

Segment skrajny, 112 m², Białęgi
Dom na sprzedaż - Białęgi

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **112,46** m² pow. działki: **750,00** m²



Prezentujemy Państwu nieruchomość położoną w pięknej spokojnej okolicy w bliskiej odległości od Jeziora Białęgi.

Dom w zabudowie szeregowej w szczytowej części budynku wraz z działką.

Nieruchomość o powierzchni 112,46 m², na którą składają się:

Poziom 0

- salon
- sypialnia z wyjściem na ogródek
- pokój
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój

poziom I
- pokój
- pokój

Poziom -1
- piwniczka
- kotłownia

Budynek ocieplony oraz otynkowany. Dach został wymieniony oraz docieplony. Przed wejściem do budynku znajduje się ganek przeznaczony do relaksu i wypoczynku.

Na posesji znajdują się pomieszczenia gospodarcze, dwa wolnostojące garaże oraz kurnik. Do pomieszczeń gospodarczych została doprowadzona woda wraz z prądem. Podwórze wyłożone polbrukiem.

Ogrzewanie domu z pieca z podajnikiem na pelet. Piec firmy Defro Delta 5 wymieniony trzy lata temu. Woda w sezonie letnim podgrzewana z bojlera elektrycznego. Do budynku pociągnięty został światłowód. Nieruchomość posiada monitoring. Okna PCV. Do nieruchomości podłączona instalacja trójfazowa (siła).

Gaz w kuchence z butli gazowej.

Na działce o powierzchni ok 750m² znajdują się drzewka owocowe oraz ogródek warzywny.

Właściciele korzystają obecnie z działki przylegającej o powierzchni ok 3000m². Działkę można wykupić od Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.

W nieruchomości pozostają meble w zabudowie stałej. Pozostałe do uzgodnienia.

Sklep spożywczy ok. 5km. W odległości ok 500m znajduje się malownicze jezioro Białęgi

Miejscowość oddalona od Chojny ok 16km, 80km od Szczecina, 44km od Kostrzyna nad Odrą, 30km od Myśliborza, 15km od jeziora Morzycko w Moryniu.

Jeśli szukasz ciszy oraz spokoju a jednocześnie szybkiego dojazdu do dużego miasta to oferta jest dla Ciebie.

Zapraszam na prezentację

***KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ* ZADZWOŃ 91 8171717**
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT32806	Rodzaj rynku	WTÓRNY
--------	----------	--------------	--------

Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	112, 46 m ²	Powierzchnia użytkowa	112, 46 m ²
Powierzchnia działki	750, 00 m ²	Rok budowy	1962
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	BLACHA	Cena za m2	3 547, 93 PLN
Cena 	399 000, 00 PLN		

wyposażenie

Lodówka	✓	Pralka	✓
Zmywarka	✓		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	EKOLOGICZNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż	✓		

instalacje

Internet	✓	Monitoring	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**