

Budowlana, 4,738 m², Motaniec

Działka na sprzedaż - Motaniec

cena **185 000** zł

pow. działki: **4 738,00**
m²

NOWOŚĆ

RENT
NIEUCHOMOŚCI

EXCLUSIVE



Zapraszam do zapoznania się z bardzo ciekawą ofertą sprzedaży działki rolno-budowlanej, położonej we wsi Motaniec, gmina Kobylanka.

Istnieje możliwość podziału na oddzielne działki.

Nieruchomość położona w centrum miejscowości, pośród zabudowy jednorodzinnej.

Działka ma powierzchnię 4738 m².

Media w drodze gminnej, sieć energetyczna, gaz i woda.

W zakresie odprowadzania ścieków - szambo lub przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków.

Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka, nieruchomość leży w granicach obszaru:

- strefa o funkcji mieszkaniowo-usługowej - zabudowa projektowana,
- powierzchnia wydzielanej działki min. 1000 m²,

- wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy - do 20% powierzchni wydzielanej działki,
- wysokość zabudowy do 2 kondygnacji - do 9,0 m od poziomu terenu do kalenicy,
- dach symetryczny 2-spadowy, o kącie nachylenia głównych połaci 40- 45 stopni.

Uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy w trakcie realizacji.

Motaniec to cicha i spokojna miejscowość położona jest w odległości ok. 10 km od Stargardu i ok. 15 km do granicy Szczecina.

Polecam i zapraszam do kontaktu.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	3469/7376/OGS	Powierzchnia działki	4 738, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Cena za m2	39, 05 PLN
Cena 	185 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	KWADRAT	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
-----------------	---------	-----------------	----------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl