

Działka, Modrzewo

Działka na sprzedaż - Modrzewo

cena **69 000 zł**

pow. całkowita: **1 700,00**
m²



Chcesz zamieszkać na wsi, oferujemy do sprzedaży działkę niezabudowaną o powierzchni 1700 m2, położoną w obrębie Modrzewo, gminy Suchań.

Dojazd do działki drogą asfaltową.

W miejscowości znajduje się sklepy spożywczy.

Piękna, spokojna okolica.

Dobra komunikacja z Suchaniem (7 km).

Teren przeznaczony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchań - zabudowa mieszkaniowa.

Działka posiada aktualną decyzję o warunkach zabudowy pod dom jednorodzinny z garażem.

Parametry:

- budynek mieszkalny jednorodzinny
- garaż przybudowany do budynku lub wolnostojący
- powierzchnia zabudowy do 16%
- szerokość elewacji frontowej do 16 m
- wysokość budynku - od poziomu terenu - do 8,5 m
- kąt nachylenia głównych połaci dachu do 35 do 45 stopni

Dostępne media:

- woda - z sieci wodociągowej,
- kanalizacja - zbiornik bezodpływowy lub oczyszczalnia przydomowa,
- prąd - zapewnienie dostawy energii elektrycznej z dnia 01.06.2023r.

Polecam zakup zarówno jako miejsce na rekreację, pod zabudowę lub jako inwestycję.

Zapraszam do kontaktu

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol

294/FDS/OGS-43870

Cena 

69 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	31, 00	Długość działki (mb.)	56, 00
-------------------------	--------	-----------------------	--------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**