

Dom, 276 m², Kołobrzeg Centrum Miasta

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum Miasta

cena **1 600 000 zł**

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **276,00 m²** pow. działki: **313,00 m²**



NA SPRZEDAŻ DOCHODOWY DOM W CENTRUM KOŁOBRZEGU !

Nieruchomość położona jest w samym centrum około 2 km od morza

Bezpośrednio z ulicy wejście do trzech niezależnych lokali wynajętych na biuro, sklep i antyki.

Z tyłu budynku wejście do samodzielnego pokoju z łazienką i osobno mieszkania składającego się z salonu 35m/2, kuchni 8m/2, korytarz 4m/2, pokoju 10m/2, pokoju 12m/2, sypialni 15m/2, garderoby 4m/2, łazienki 9m/2, balkonu i 35m/2 słonecznego tarasu. (obecnie całość wynajęta z okresem wypowiedzenia do uzgodnienia).

Do metrażu należy doliczyć dodatkowo parter, który również przeznaczony jest pod wynajem.

Udokumentowany dochód z wynajmu do wykazania dla banku do uzyskania ewentualnego kredytu do zakupu.

Nieruchomość idealna na inwestycję jak i zamieszkanie !

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI PAULINA ZIELIŃSKA 660 727 425

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. Kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/4 (I piętro)

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1 (wejście od ul. Tkackiej)

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Armii Krajowej 20C/19
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	12836/MKN/DS-276178	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	7	Powierzchnia całkowita	276, 00 m²
Powierzchnia działki	313, 00 m²	Rok budowy	1970
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Cena 	1 600 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Telewizor	
-------------	-------	-----------	---

informacje dodatkowe

Balkon	
--------	---

instalacje

Energia elektryczna		Napięcie 400V (siła)	
Podłączony gaz			

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl