

Mieszkanie, 2 pok., 45 m2, Szczecin Warszewo

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Warszewo

cena **472 395 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **44,99 m<sup>2</sup>**



Ofertę sprzedaży stanowi lokal mieszkalny w stanie deweloperskim zlokalizowany na nowym osiedlu Wzgórz Warszawskich, w sąsiedztwie lasów i Puszczy Wkrzańskiej. Malowniczego charakteru dodaje znajdujący się na terenie osiedla prywatny staw. Z myślą o najmłodszych wybudowano przestronny plac zabaw oraz bogatą małą architekturę do rekreacji i wypoczynku.

Prezentowany lokal mieszkalny ma powierzchnię 44,99 m2 i składa się z dwóch pokoi (26,49/ 10,06 m2), taras (wystawa północno-wschodnia, ogródek 93,33 m2), przedpokoju oraz łazienki.

Deweloper zastosował NOWOCZESNE ROZWIĄZANIA I UDOGODNIENIA:

- videodomofon w każdym mieszkaniu
- eleganckie drzwi wejściowe do mieszkań wraz z pięknymi drewnianymi ościeżnicami
- podwójne zamki w drzwiach
- komórki lokatorskie w zasięgu ręki na każdej kondygnacji
- dębowe pochwyty na klatce schodowej

- przestronne klatki schodowe

Super lokalizacja i wysoka jakość wykończenia to główne atuty oferowanej nieruchomości.

Zapraszamy na prezentację:)

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **10 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie, Białymstoku, Lublinie i Zamościu**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                                                                                          |                 |                                 |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|------------------------|
| Symbol                                                                                   | BON43258        | Rodzaj rynku                    | PIERWOTNY              |
| Liczba pokoi                                                                             | 2               | Powierzchnia całkowita          | 44, 99 m²              |
| Parter                                                                                   | ✓               | Ilość pięter [wliczając parter] | 2                      |
| Standard                                                                                 | DO WYKOŃCZENIA  | Ogrzewanie                      | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku                                                                           | NISKI BLOK      | Rok budowy                      | 2023                   |
| Materiał ścian                                                                           | SILIKAT         | Ogródek                         | ✓                      |
| Balkon                                                                                   | ✓               | Cena za m2                      | 10 500, 00 PLN         |
| Cena  | 472 395, 00 PLN |                                 |                        |

wyposażenie

|          |   |                   |   |
|----------|---|-------------------|---|
| Internet | ✓ | Telewizja kablowa | ✓ |
|----------|---|-------------------|---|

informacje dodatkowe

|                 |              |            |           |
|-----------------|--------------|------------|-----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ     | Typ kuchni | ODDZIELNA |
| Źródło c.w.     | SIEĆ MIEJSKA |            |           |



więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)**