

Obiekt, 155 m², Szczecin Warszewo

Obiekt na wynajem - Szczecin, Warszewo

cena **9 300 zł**

pow. całkowita: **155,00 m²**



Na wynajem lokal usługowy w stanie deweloperskim położony w nowym budynku usługowo- handlowego. Nieruchomość zlokalizowana przy jednej z najczęściej uczęszczanych ulic na Warszewie.

Lokal znajduje się na piętrze niskiego budynku z dużymi przeszkleniami. Powierzchnia lokalu wynosi 155 m². Istnieje możliwość wydzielenia większej powierzchni (maksymalnie 385 m²).

Nieruchomość zostanie oddana do użytkowania na przełomie 2023/2024 w standardzie deweloperskim, do dowolnej aranżacji i konfiguracji pomieszczeń.

Czynsz najmu w zależności od wynajmowanej powierzchni:

- 55 zł - 60 zł /m² netto;
 - dodatkowo: ogrzewanie, prąd, woda, ścieki, śmieci.
- Wymagana kaucja.

Dostępność od stycznia 2024 r.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 25-24

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21694	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Powierzchnia całkowita	155, 00 m²
Rok budowy	2023	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Cena 	9 300, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA	Energia elektryczna	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**