

Mieszkanie, 5 pok., 140 m², Szczecin Bukowe

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowe, ul. Pomarańczowa

cena **949 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **140,00 m²**



Osiedle Bukowe ul. Pomarańczowa. Na sprzedaż przestronne mieszkanie 2 poziomowe o powierzchni całkowitej 140 m² (powierzchnia użytkowa 128,2 m²), z balkonem, znajdujące się na ostatnim piętrze w bloku 4 piętrowym na Osiedlu Bukowym, przy ul. Pomarańczowej. Mieszkanie gotowe do wprowadzenia. Blok z 1995 r., z cegły. Mieszkanie spółdzielcze własnościowe, w zasobach SM Dąb. Istnieje możliwość zamiany na mniejsze (ok. 70 m²) z dopłatą.

Na powierzchnię mieszkania składają się na pierwszym poziomie:

- korytarz, który jest częścią całości przestrzeni, zaraz od wejścia do mieszkania, znajduje się tu pomieszczenie gospodarcze (1,40 m²), szafa 3 drzwiowa,
- salon (29 m²) ze schodami prowadzącymi na drugi poziom,
- kuchnia z jadalnią (30 m²) z wyjściem na balkon (ok. 6 m²), ekspozycja słońca od rana do późnego popołudnia. W kuchni meble robione na wymiar z wyspą. W zabudowie sprzęt AGD (lodówka, płyta ceramiczna, piekarnik, mikrofalówka, zmywarka). Meble w

- jadalni, zabudowa kuchenna oraz sprzęt pozostają w cenie mieszkania,
- sypialnia (10 m2) z dwiema szafami, 2 i 3 drzwiowa, typu KOMANDOR,
 - łazienka (4 m2) z prysznicem, toaletą,.

Na drugim poziomie znajdują się :

- korytarz (21 m2) z dużą narożną szafą 4 drzwiową typu KOMANDOR, bardzo dobrze oświetlony oknem połaciowym typu VELUX. W najwyższym punkcie wysokość 3,60 m. Na korytarzu znajduje się również pomieszczenie gospodarcze (ok. 2 m2), z półkami i wieszakami, miejscem do przechowywania,
- pokój (21,5 m2), z dwoma oknami połaciowymi VELUX, najniższy punkt od podłogi 0, 80 m, najwyższy punkt 3,60 m
- pokój (19,3 m2), z dwoma oknami połaciowymi VELUX, bardzo słoneczny. Najniższy punkt od podłogi 1,50 m, najwyższy punkt 3,80 m
- łazienka (6,5 m2), z oknem połaciowym, wanną z hydromasażem.

Do mieszkania przynależy piwnica ok 3 m2. Istnieje również możliwość dokupienia garażu znajdującego się pod klatką, w bryle budynku (19 m2), w cenie 60 tysięcy złotych. Pod blokiem znajdują się ogólnodostępne parkingi. W czynszu, na poziomie 1.400 zł, zawarte są zaliczki na ciepłą i zimną wodę (rozliczane 2 razy w roku), zaliczka na centralne ogrzewanie (rozliczana raz w roku), zwroty na poziomie jednego czynszu, fundusz remontowy, wywóz śmieci, utrzymanie czystości.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny - zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	EVB21310	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	140, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1995
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	6 778, 57 PLN
Cena 	949 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	2	Typ kuchni	OTWARTA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
1 400, 00 PLN			

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**