

Mieszkanie, 1 pok., 45 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Ks. Piotra Ściegiennego

cena **439 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **45,00 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania w kameralnej części centrum Szczecina.

OFERTA

Na sprzedaż komfortowe, wykończone w wysokim standardzie, atrakcyjne mieszkanie **urządzone w stylu skandynawskim z elementami industrialu.**

Na powierzchnię **45 mkw** składa się:

- przestronny pokój
- oddzielna kuchnia
- przedpokój
- pomieszczenie gospodarcze
- hol
- łazienka z WC.

Mieszkanie znajduje się na 2. piętrze 4-piętrowej kamienicy z 1936 roku, w pierwszej linii zabudowy. Ekspozycja okien dwustronna: południowo-zachodnia.

OPIS

Mieszkanie po remoncie, gustownie urządzone, w wysokim standardzie, nie wymagające żadnych nakładów finansowych. Rozkład mieszkania oraz jego położenie doskonale nada się na własne potrzeby mieszkaniowe, pod inwestycję najmu lub biuro. Jeśli marzysz o mieszkaniu w skandynawskiej estetyce z elementami industrialu, to ta oferta jest właśnie dla Ciebie! Dziś niewiele osób może zamieszkiwać w mieszkaniach ze stropami o wysokości ponad prawie czterech metrów. Wysokie sufity, duże okna, oryginalne stropy Kleina i ceglane ściany oraz surowe drewno należą do rzadkości.

Mieszkanie zostało wykończzone z wysokiej jakości materiałów. Docieplone. Okna wymienione na plastikowe. Dodatkowo do nieruchomości przynależy piwnica. Cegła oryginalna odrestaurowana.

Zadbana klatka schodowa. Zaplanowane odświeżenie elewacji kamienicy z zachowaniem oryginalnych zdobień.

OTOCZENIE

Spokojne osiedle kamienic, które doskonale wkomponowują się w okolicę pełną zieleni. Dla tych, co chcą mieszkać w spokojnym i cichym otoczeniu nie tracąc jednocześnie możliwości bycia tuż przy centrum miasta oraz bliskości do pełnej infrastruktury handlowo-usługowej. Dla osób szukających wytchnienia od gwaru miasta, ceniących sobie wygodę, spokój i przestrzeń. W zasięgu ręki szkoła podstawowa, licea, uniwersytety, dyskonty, gabinety lekarskie, restauracje, lokale usługowe, przedszkole i wiele innych. Przed kamienicą parking SPP.

Zapraszam na prezentację!

informacje ogólne

Symbol	EXT24645	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	45, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1936
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	9 755, 56 PLN
Cena 	439 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Monitoring
	Czynsz administracyjny	200, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**