

Dom, 698 m², Barlinek Obrzeża

Dom na sprzedaż - Barlinek, Obrzeża

cena **4 000 000** zł

liczba pokoi: **14**

pow. całkowita: **698,00**
m²

pow. działki: **58 100,00**
m²



Nieruchomość składająca się z dwóch obiektów.

Pensjonat o powierzchni 498m² i dom z częścią pensjonatową o powierzchni 200m². Całość na działce 5,81ha.

Obiekt z pełnym wyposażeniem, gotowy do kontynuowania prowadzonej działalności. Posiada 7 eleganckich pokoi gościnnych: 4 pokoje 2-osobowe, 1 pokój 4-osobowy z antresolą oraz 2 luksusowe apartamenty 2-pokojowe z aneksami kuchennymi (razem 17 miejsc noclegowych, z dostawkami max. 25). Na parterze znajduje się jadalnia z kominkiem i tarasem, która też pełni rolę kameralnej sali bankietowej na 30 osób. Kuchnia z zapleczem wyposażona jest w profesjonalny sprzęt gastronomiczny. Znajduje się tu także oranżeria z jacuzzi.

Drugi budynek to dom o powierzchni 200m².

Na parterze znajduje się mieszkanie właścicieli z salonem z kominkiem, wyjściem na taras, kuchnią, dwoma sypialniami, łazienką i kotłownią. Piętro to pokój dwuosobowy z łazienką, studio z dwoma sypialniami i łazienką oraz pokój trzyosobowy z łazienką i aneksem kuchennym.

Nieruchomość otoczona jest pięknym, romantycznym ogrodem, który płynnie przechodzi w naturalny krajobraz.

Ogród z wybrukowanym placem ogniskowym, altaną i stawem.

Oprócz błęgiego spokoju okolica zachęca do aktywnego wypoczynku. Można uprawiać wędrówki piesze, nordic walking, wędkowanie, wycieczki rowerowe, jazdę konną, grę w golfa, pływanie, żeglowanie, spływy kajakowe oraz wycieczki krajoznawcze. Obiekt położony jest przy szlaku turystycznym. Po sąsiedzku jest uroczne miasteczko Barlinek (15 tys. mieszkańców), otoczone Puszcą Barlinecką i jeziorami z pięknym Jeziorem Barlineckim. Barlinek stawia na rozwój turystyki, posiada bogatą ofertę handlowo-usługową oraz kulturalną.

Obiekt jest 5 km od Barlinka, 35 km od Gorzowa Wielkopolskiego, 90 km od Szczecina 150 km od Poznania i Berlina.

Z uwagi na lokalizację i charakter, jest to bardzo atrakcyjna propozycja dla szukających swojego miejsca na ziemi z jednoczesnym pomysłem na prowadzenie własnej działalności.

Zadzwoń, tel. 530855099

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Armii Krajowej 20C/19
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	9718/MKN/ODS-38865	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	14	Powierzchnia całkowita	698, 00 m²
Powierzchnia działki	58 100, 00 m²	Rok budowy	2004
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Cena 	4 000 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Balkon



instalacje

Energia elektryczna



Napięcie 400V (siła)



Podłączony gaz



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**