

Mieszkanie, 2 pok., 58 m2, Szczecin Turzyn

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Turzyn, ul. Władysława Sikorskiego

cena **385 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **58,20 m²**



Mam przyjemność zaprezentować mieszkanie zlokalizowane na 4. piętrze kamienicy w świetnej lokalizacji, przy ul. Sikorskiego w Szczecinie. Nieruchomość ta, to adaptacja poddasza z 2003 roku.

Wnętrze kamienicy świeżo po remoncie, wymieniony oraz ocieplony został dach co jest dodatkowym atutem w przypadku mieszkania na ostatnim piętrze. Klatka schodowa zadbaną, w bardzo dobrym stanie.

Na 58,20 m2 składa się:

- osobna kuchnia 11,40 m2
- 2 pokoje 19,00 m2 oraz 18,00 m2
- przedpokój 6,20 m2
- łazienka 3,60 m2

Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni około 9 M2.

Lokal mieszkalny z racji położenia jest bardzo dobrze skomunikowany z całym miastem. W pobliżu znajdują się liczne sklepy, apteki, restauracje, centra handlowe (TURZYN), szkoły, przedszkola, uczelnie czy też obiekty infrastruktury sportowej.

Mieszkanie jest bardzo ciepłe i jasne, dodatkowo wyposażone w biokominek. Wszystkie okna PCV.

Czynsz przy dwóch osobach wynosi około 700 zł (w tym koszt zarządcy, ciepła oraz zimna woda, fundusz remontowy oraz ogrzewanie).

Mieszkanie idealne zarówno dla osób, które szukają czegoś dla siebie, bądź w celach inwestycyjnych. W okolicy znajdują się uczelnie wyższe co stanowi atut dla osób zainteresowanych wynajmem.

W celu umówienia prezentacji lub po więcej szczegółów proszę dzwonić.

Michał Wysocki
tel. (+48) 608 830 178
Inwestor Nieruchomości

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW30371	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	58, 20 m²

Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1917
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	6 615, 12 PLN
Cena 	385 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**