

Mieszkanie, 3 pok., 49 m², Ząbki

Mieszkanie na sprzedaż - Ząbki, ul. Powstańców

cena **495 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **49,00 m²**



Oferowane mieszkanie znajduje się na 1 piętrze i składa się z:

kuchni (ekspozycja okna na stronę południową) 7m²

przedpokoju 4m²

łazienki 5m²

salonu z wyjściem na balkon (ekspozycja okien na stronę wschodnią) 15m²

pokój 1 (ekspozycja okna na stronę wschodnią) 10m²

pokój 2 (ekspozycja okna na stronę południową) 7m²

przestronny balkon w stronę wschodnią z widokiem na ulicę 8m²

Budynek:

winda
garaż podziemny
wejście do budynku na pestkę
monitoring

Osiedle:

ogrodzone
szlaban
budka ochroniarska
monitoring
furtki na kod lub pestkę
miejsca postojowe podziemne
miejsca postojowe naziemne
liczne place zabaw/miejsca zabaw dla dzieci
liczne ławki
dużo roślinności
wiele furtek co ułatwia poruszanie się poza osiedle

Komunikacja miejska:

-200m do przystanku autobusowego linii 245 w kierunku Metro Trocka

-200m do przystanku autobusowego miejskich darmobusów linii Z1, Z2, Z3 w kierunkach CH M1 Marki, Metro Trocka oraz Rembertów Ratusz

-600m do przystanku autobusowego linii 145 w kierunku Żerań FSO lub Wiatraczna

Świetna lokalizacja! Newralgiczny punkt, w promieniu 600m znajdują się:

-liczne sklepy 24h i markety spożywcze (żabka, verdes, biedronka, kaufland, api, baryłka, źródelko, alkohole 24)

-żłobek Antolinka, żłobek Meryland, żłobek Bezpieczny Maluch, przedszkole Wyspa Przygód, przedszkole SMYK, przedszkole Mały Kopernik, przedszkole Jaś i Małgosia, Szkoła Podstawowa Nr 3, Szkoła Podstawowa Nr 6

-piekarnie i cukiernie (putka, babeczka, conieco, rożek)

-centrum medyczne leczymed, salon optyczny, StomaCare, Mariposa Medica, stomatologia Księżopolscy, Eldent, Moje Ząbki, Doktor Ząbek, EMS BodyLine, MasterGym, przychodnia weterynaryjna BlueVet

-apteki i drogerie (apteka cosmedica, DOZ apteka, rossmann x2, drogeria kremowa)

-restauracje i knajpy (asia foods viet-thai, bistro plus, rożek cafe, my thai son, street food ząbki, kumpir kebab, pizzeria milano, bafra kebab, baan thai, knieja gajownicza, plener)

- fryzjerzy
- Poczta Polska
- kościół
- siłownię pod chmurką
- tuż przy osiedlu Podwórko Talentów Nivea
- wielki las
- ścieżki rowerowe i deptaki

Serdecznie zapraszam do prezentacji nieruchomości w dogodnym dla Państwa terminie.

Dla Państwa wygody odbieramy telefony 7 dni w tygodniu w godzinach od 8:00 do 22:00

Jesteśmy do Państwa dyspozycji w naszym biurze na Marinie Mokotów od poniedziałku do piątku w godz.od 10:00 do 20:00, w sobotę 10:00 do 16:00

*** Większość naszych klientów pochodzi z polecenia więc będziemy wdzięczni jeśli polecą nas Państwo Swoim znajomym i przyjaciołom ***

informacje ogólne

Symbol	HH-MS-535383082	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	49, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Rok budowy	2000	Balkon	✓
Cena 	495 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Winda w nieruchomości	✓
-----------------------	---