

Lokal, 476 m2, Szczecin Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **1 864 750 zł**

liczba pokoi: **15**

pow. całkowita: **476,08 m²**



Do sprzedaży

Budynek Usługowo Biurowy z warsztatem ślusarsko - elektrycznym w Szczecinie w rejonie Basenu Gorniczego Dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, kryty dachem jednospadowym, w technologii tradycyjnej, rok budowy 2006.

Powierzchnia działki: 626 m2

Powierzchnia zabudowy: 275, 8 m2

Powierzchnia użytkowa budynku: 476, 08 m2

Plac utwardzony (częściowo zadaszony): 288, 45 m2

Parking: 61, 75 m2

Kubatura budynku: 2067 m3

Parter:

Warsztat ślusarski 90, 43 m²

Warsztat elektryczny 81, 40 m²

Magazyn 44, 95 m²

Piętro:

Warsztat elektryczny 81, 4 m²

Pokoje biurowe: 30, 13 m², 26, 17 m², 16, 38 m²

Sekretariat: 18, 84 m²

2 x WC, Natrysk, Szatnia, pomieszczenie socjalne.

Instalacje:

woda ciepła i zimna, kanalizacja sanitarna, grzewcza c.o. z sieci miejskiej SEC, elektryczna, odgromowa, telefoniczna i komputerowa, alarmowa, wentylacja grawitacyjna i mechaniczna (warsztat ślusarski)

Stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa drewniana i PCV, 3 bramy segmentowe.

Dzielnica przemysłowa, dogodna lokalizacja, komunikacja miejska

Cena netto + podatek VAT. Sprzedaż na podstawie faktury VAT

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. Kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/4 (I piętro)
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1 (wejście od ul. Tkackiej)
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Armii Krajowej 20C/19
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	6669/MKN/OOS-275299	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	476, 08 m²	Cena 	1 864 750, 00 PLN

informacje dodatkowe

Energia elektryczna		Napięcie 400V (siła)	
Internet			

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl