

Mieszkanie, 1 pok., 27 m², Ustronie Morskie

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie

cena **276 942 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **27,42 m²**



Kupujący 0% prowizji.

Na sprzedaż nowe apartamenty w Ustroniu Morskim. Ustronie Morskie to malownicza miejscowość 12km od Kołobrzegu z doskonałym dojazdem dzięki nowej S6. Ustronie Morskie jest w trakcie dużego rozwoju powstało dużo ciekawych inwestycji i nadal powstaje min. w trakcie budowy jest hotel Radisson.

Przedstawiamy Państwu nową inwestycję, czteropiętrowe budynki o ciekawej architekturze zlokalizowane 600m od plaży i około 50m od Aquaparku. Budynki na zamkniętym osiedlu z dostępnymi miejscami parkingowymi w cenie 32 400zł. Dostępne apartamenty w metrażach od 29m² do 55m². Apartamenty w zależności od piętra mają dostęp do tarasu, balkonu lub loggi. Apartamenty mogą zostać wykończone pod klucz - dopłata około 1500 zł za m², standard i cena do ustalenia w zależności od potrzeb klienta. Do ceny należy doliczyć VAT 8%. Lokal z przeznaczeniem mieszkalnym co pozwala na kredytowanie długoterminowym kredytem hipotecznym, jak również na zmniejszenie kosztów utrzymania, takich jak ubezpieczenie oraz czynsz do zarządcy, który jest zależny od opłat do gminy, które są niższe przy nieruchomościach mieszkaniowych. Możliwość oddania nieruchomości do operatora zarządzającego najmem, co pozwoli na generowanie przychodu pasywnego.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ATL02256	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	27, 42 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Materiał ścian	PUSTAK
Balkon	✓	Cena za m2	10 100, 00 PLN
Cena 	276 942, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego