

Mieszkanie, 4 pok., 61 m², Szczecin Warszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **670 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **61,00 m²**



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie dwupoziomowe w kameralnej części Warszewa.

Mieszkanie o łącznej pow. całkowitej 95m² (pow. użytkowa . 61m²) położone przy ul. Koziorożca, niedaleko Parku Brodowskiego. W pobliżu punkty usługowo-handlowe, markety takie jak Biedronka, E.Leclerc, przedszkola, place zabaw, apteki, gabinety lekarskie. Spokojna okolica o rodzinnym charakterze.

Miejsce dobrze skomunikowane z resztą miasta, w niedalekiej odległości komunikacja miejska, do centrum miasta 15 min. Przed nieruchomością znajdują się bezpłatne miejsca parkingowe.

Nieruchomość znajduje się na drugim piętrze budynku dwupiętrowego wybudowanego w 2005 r. Dzięki wystawie południowo-zachodniej jest bardzo ciepłe, słoneczne i przytulne. Mieszkanie zostało wykończzone z wysokiej

jakości materiałów.

Na powierzchnię całkowitą 95m 2 składają się:
I poziom:

przestronny salon,
sypialnia,
pokój,
przedpokój,
osobna kuchnia,
łazienka z WC.

II poziom:

antresola z częścią wypoczynkową,
pokój/garderoba.

Dodatkowo do nieruchomości przynależy piwnica - 4,4m 2 . Zadbana klatka schodowa.

Mieszkanie w pełni własnościowe. Niskie opłaty, czynsz do wspólnoty wynosi 320 zł, ogrzewanie gazowe 100 zł miesięcznie (piec dwufunkcyjny z 2020 r.) Rozkład mieszkania oraz jego położenie doskonale nada się na własne potrzeby mieszkaniowe lub pod inwestycję najmu.

Zapraszam na prezentację.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Michał Krawczyk (licencja nr: 18339)

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-MS-11565	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	61, 00 m²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Rok budowy	2005
Cena 	670 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Ilość poziomów

2



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**