

Mieszkanie, 2 pok., 32 m2, Goleniów

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów

cena **305 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **32,30 m²**



Mieszkanie znajduje się w na nowo powstającym osiedlu w Goleniowie.

Inwestycja: 3 budynki (łącznie 78 mieszkań) w niskiej dwupiętrowej zabudowie z podziemnym parkingiem wielostanowiskowym oraz cichobieżną windą z poziomu parkingu. Do dyspozycji mieszkańców będą również miejsca postojowe na zewnętrzne . Wszystkie miejsca parkingowe zarówno w garażu podziemnym jak i te zewnętrzne są dodatkowo płatne .

Na terenie inwestycji zlokalizowany będzie również plac zabaw dla dzieci.

Każde z mieszkań posiadać będzie balkon lub taras (mieszkania na parterze) .

Prezentowane mieszkanie o pow. użytkowej ok. 32,30 m2 znajduje się na parterze budynku nr 3.

Składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym
- łazienka
- przedpokój

Mieszkanie posiada taras o powierzchni 20,6 m2.

INSTALACJE:

- elektryczna - pełne okablowanie budynku i podstawowy osprzęt elektroinstalacyjny
- RTV - okablowanie mieszkania do telewizji naziemnej oraz przygotowanie instalacji do telewizji kablowej
- internetowa wewnętrzna
- wodno - kanalizacyjna - wyprowadzenia instalacyjne bez białego montażu, zaworów i armatury sanitarnej
- odgromowa
- domofonowa
- centralnego ogrzewania - miejskie PEC, grzejniki panelowe z głowicami termostatycznymi
- okna - profil PCV, 5-komorowa, zestaw 3-szybowy
- drzwi wejściowe do mieszkania - antywłamaniowe PORTA

Planowany termin oddania do użytku : budynki nr 2 i 3 - najpóźniej do III.2023 r., budynek nr 1 - do XII.2023r.

Atrakcyjna lokalizacja: dogodny dojazd do nieruchomości, bliskość miejskiego, dworca kolejowego i autobusowego, to jedne z licznych atutów usytuowania inwestycji.

Miasto Goleniów, dzięki Goleniowskiemu Parkowi Przemysłowemu skupiającemu liczne nowe zakłady, należy do jednych z najszybciej rozwijających się gmin w Polsce.

Cena zawiera obowiązujący podatek VAT

Kupujący NIE PŁACI 2% PCC .

Zapraszamy na prezentację.

Nasze biuro gwarantuje również obsługę w zakresie uzyskania kredytu na zakup nieruchomości .

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

informacje ogólne

Symbol	MDR01449	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	32, 30 m²
Powierzchnia użytkowa	32, 20 m²	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Standard	DEWELOPERSKI,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj budynku	BLOK

Rok budowy	2022	Cena za m2	9 442, 72 PLN
Cena 	305 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	1
Liczba WC	1	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
	Drzwi antywłamaniowe		


 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl