

Bliźniaczy, 240 m2, Dobrzany

Dom na sprzedaż - Dobrzanycena **650 000** złliczba pokoi: **5**pow. całkowita: **240,00** pow. działki: **360,00 m²**
m²

Dobrzany DOM na sprzedaż, połowa bliźniaka, o powierzchni 240m2, 5 pok.

Wybudowany został w końcówce lat 80-tych, położony na ogrodzonej niewielkiej działce, o powierzchni 354m2.

Na parterze: przestronna kuchnia z jadalnią, salon z kominkiem, wc z umywalką,

na piętrze: 4 sypialnie oraz łazienka.

Dom podpiwniczony, (garaż, kotłownia i piwnica) i strych około 60m2.

Ogrzewanie własne z pieca nowej generacji na paliwa stałe.

Wymieniono całą instalację grzewczą i elektryczną. Położono też nowy dach i jego podbicie.

Podjazdy - polbruk, nowa elewacja.

Zapraszamy na prezentację w dogodnym dla Państwa terminie. Kontakt tel 500 296 440

Ogłoszenie ma charakter informacyjny, może podlegać uzupełnieniom.

Nasze biuro jest jedynym przedstawicielem Sprzedającego. Prezentujemy nieruchomości osobie zainteresowanej zakupem zgodnie z art. 49 ustawy o ochronie danych osobowych.

Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z udostępnionych materiałów w jakikolwiek sposób,

wykraczający poza dozwolony użytek, określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody jest zabronione. Materiały stanowią tajemnicę Przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

Dobrzany HOUSE for sale, half of a semi-detached house, 240 m², 5 rooms.

It was built in the late 1980s, located on a small fenced plot with an area of 354 m².

On the ground floor: spacious kitchen with dining room, living room with fireplace, toilet with washbasin, upstairs: 4 bedrooms and a bathroom.

The house has a basement (garage, boiler room and cellar) and an attic of approximately 60 m².

Own heating from a new generation solid fuel furnace.

The entire heating and electrical installation was replaced. A new roof and its soffit were also installed.

Driveways - poured concrete, new façade.

We invite you to a presentation at a time convenient for you. Contact tel. 500 296 440

The announcement is for information purposes only and may be supplemented.

Our office is the only representative of the Seller. We present real estate to a person interested in purchasing it in accordance with Art. 49 of the Personal Data Protection Act.

Copying, disseminating and using the materials provided in any way, going beyond the permitted use specified in the provisions of the Act of February 4, 1994 on copyright and related rights (Journal of Laws 1994, No. 24, item 83, as amended) without written consent is prohibited. The materials constitute the Entrepreneur's secret within the meaning of the Act of April 16, 1993 on combating unfair competition (Journal of Laws of 2003, No. 153, item 1503, as amended).

Hälfte einer Doppelhaushälfte mit einer Fläche von 240m². 5 Zimmer Es wurde Ende der 80er Jahre erbaut und befindet sich auf einem kleinen eingezäunten Grundstück mit einer Fläche von 354 m². Im Erdgeschoss: eine geräumige Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Toilette mit Waschbecken, im ersten Stock: 4 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Haus mit Keller (Garage, Heizraum und Keller) und einem Dachboden von ca. 60 m². Eigene Heizung durch einen Festbrennstoffofen der neuen Generation. Die gesamte Heizungs- und Elektroinstallation wurde erneuert. Außerdem wurde ein neues Dach und dessen Untersicht verlegt. Einfahrten - Polbruk, neue Erhebung. Wir laden Sie zu einem für Sie passenden Zeitpunkt zur Präsentation ein. Kontaktieren Sie uns unter der Telefonnummer (91) 5780827 oder 500 296 440. Die Ankündigung ist informativ und kann Änderungen und Ergänzungen unterliegen. Unser Büro ist der alleinige Vertreter des Verkäufers. Wir präsentieren Immobilien einem Kaufinteressenten im Sinne von Art. 49 des Gesetzes zum Schutz personenbezogener Daten. Das Kopieren, Verbreiten und Verwenden der zur Verfügung gestellten Materialien in einer Weise, die über die zulässige Nutzung gemäß den Bestimmungen des Gesetzes vom 4. Februar 1994 über Urheberrecht und verwandte Schutzrechte (polnisches Gesetzblatt von 1994, Nr. 24, Punkt 83, in der jeweils gültigen Fassung) hinausgeht) ohne schriftliche Zustimmung ist verboten und kann zivil- und strafrechtliche Haftung nach sich ziehen. Die Materialien sind geheim im Sinne des Gesetzes vom 16. April 1993 zur Bekämpfung des unlauteren Wettbewerbs (GBI. von 2003, Nr. 153, Pos. 1503, in der jeweils gültigen Fassung).

Świat Nieruchomości Krystyna Skworcow sp. z o.o.

+48 500 296 440

00(91)5780827

e-mail: biuro@swiatnieruchomosci24.pl

e-mail: krystyna@swiatnieruchomosci24.pl

e-mail: krystyna@skworcow.pl

<https://swiatnieruchomosci.stargard.pl>

<https://skworcow.com>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	157/2147/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	240, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	240, 00 m²
Powierzchnia działki	360, 00 m²	Rok budowy	1988
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Standard	DOBRY
Materiał ścian	MIESZANY	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	2 708, 33 PLN
Cena 	650 000, 00 PLN		

wyposażenie

Lodówka	✓	Pralka	✓
Zmywarka	✓		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	BOJLER	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓