

Dom, 130 m², Łuskowo Obrzeża

Dom na sprzedaż - Łuskowo, Obrzeża

cena **740 000 zł**

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **130,00**
m²

pow. działki: **1 834,00**
m²



Idealna lokalizacja - 8 km od morza

Do sprzedaży oferujemy nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 130m². Ponadto na posesji

znajduje się garaż wolnostojący o powierzchni 30m², wiata na drewno, altana i domek holenderki .

Dom:

Parter o powierzchni 100m²: salon z kuchnią i jadalnią 35m², spiżarka 6m², pokój 12m², dwie sypialnie po 14m², łazienka i wc.

Poddasze o powierzchni 30m²: apartament z osobnym wejściem, składający się z 2 pokoi, aneksu kuchennego, łazienki i wc.

Nieruchomość przeszła generalny remont w 2010 roku. Dom jest po kompleksowej wymianie dachu wraz z jego dociepleniem, nowe podłogi i elewacja.

Zostały wymienione wszystkie instalacje. Okna PCV, szambo, woda z sieci miejskiej, ogrzewanie gazowe (podłogowe również) + kominek.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym. Wyjście na taras (elektryczna markiza). Z boku domu wejście do kuchni letniej.

Domek holenderski: na posesji znajduje się również domek holenderski z 3 pokojami, salonem z aneksem kuchennym i łazienką, który może pomieścić około 6 osób.

Całość bardzo ładnie zagospodarowana, altana, oczko wodne (odwodnienie zasila oczko wodne), profesjonalna wędzarnia z wbudowanym rożnem, kuchnia polowa, plac zabaw i wiata na drewno. Parking z kostki brukowej.

Dodatkowo nieruchomość posiada wzmacniacz sygnałów gsm, nowoczesny system alarmowy, klimatyzację, niezależną pompę głębinową, własny zbiornik gazowy 2400l.

Posesja w pełni ogrodzona z automatyczną bramą wjazdową.

Zapraszamy na prezentację.

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. Kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/4 (I piętro)

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1 (wejście od ul. Tkackiej)

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Armii Krajowej 20C/19

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	12559/MKN/ODS-275291	Rodzaj rynku	WTÓRNY
--------	----------------------	--------------	--------

Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	130, 00 m²
Powierzchnia działki	1 834, 00 m²	Rok budowy	1960
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Cena 	740 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Garaż	
-------	---

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**