

Szeregowy, 118 m², Kołobrzeg

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **777 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **117,54** pow. działki: **251,00 m²**
m²



OFERTA BEZ PODATKU PCC dla kupującego !

Ostatnie etapy domów na sprzedaż!!!

Powierzchnia całkowita domu: 117,54m²

Powierzchnia działki: 251 m², dom środkowy z wiatą garażową.

Miejsce postojowe również przed domem.

Dom w zabudowie szeregowej, poddasze (nie wliczone w metraż i cenę), własny ogródek - zagospodarowany zielenią na pięknym słonecznym osiedlu. Duże okna, przemyślany i praktyczny układ pomieszczeń, własne ogrzewanie, teren monitorowany. Bardzo atrakcyjna cena - dom w cenie mieszkania ! Poddasze stanowi dodatkową, dużą powierzchnię do wykorzystania!

Domy sprzedawane są w stanie deweloperskim, ogrodzone. Balkon-deski tarasowe, taras-kostka betonowa.

Tylko - 5 minut komunikacją od centrum miasta Kołobrzeg - letniej stolicy Polski.

Osiedle stwarza możliwość zamieszkania we własnym domu w zabudowie szeregowej, z ogródkiem i miejscem postojowym w cenie mieszkania. Zaprojektowane nowocześnie i wykonane z wysokiej klasy materiałów. Malownicze widoki i doskonała komunikacja z miastem (autobus miejski). Bliska odległość osiedla od kołobrzeskiej plaży, dużo otwartej przestrzeni oraz odpowiednie doświetlenie każdego z domów.

Osiedle to 129 domów w zabudowie szeregowej, położone 10 minut od morza - komunikacją. Pięknie zagospodarowane, strzeżone osiedle z dobrą komunikacją i spokojną okolicą.

Super oferta na własny, bezpieczny i komfortowy dom w wyjątkowo atrakcyjnej cenie, dużo przestrzeni, sprawna komunikacja dla aut, tereny zielone.

Osiedle posiada dwie niezależne bramy wjazdowe z nowoczesnym systemem sterowania za pomocą własnego smartfona, plac zabaw, boisko, miejsca odpoczynku.

Dla domów instalacja solarna w opcji za dopłatą wg przedłożonej oferty.
Sprawdź dostępność domów na dzień dzisiejszy, zapraszamy do kontaktu.
Polecamy!

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN12318	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	117, 54 m²	Powierzchnia użytkowa	99, 83 m²
Powierzchnia działki	251, 00 m²	Rok budowy	2022
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	6 610, 52 PLN	Cena 	777 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Osiedle zamknięte	✓	Garaż	✓
Balkon	✓	Taras	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**