

Działka budowlana z pozwoleniem na budowę

Działka na sprzedaż - Niedźwiedź

cena **210 000** zł

pow. działki: **1 245,00**
m²



Do sprzedania (do wyboru kilka działek o pow. ok. 1250 , 1390m2 do 3600m2) .

Działki z przeznaczeniem w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Na 1 z działek (pow. 1250m2) jest wydane pozwolenie na budowę (bliźniaka) domu mieszkalnego 2-lokalowego wg projektu

<https://www.galeriadowow.pl/projekty-domow/projekt-dom-przy-amarantowej-16-dwulokalowy.html>

Jest wykonany częściowo wykop pod fundamenty - budowa nie jest jeszcze rozpoczęta więc można zmienić projekt.

Media:

Prąd przy działce- należy zgłosić zapotrzebowanie i podpisać umowę z ENEA ;

Woda- studnia głębinowa - trzeba wiercić na głębokość do 30m

Ścieki - przewidziane szambo
Ogrzewanie- wg. projektu przewidziana pompa ciepła.
Teren dobrze nasłoneczniony , płaski - dobre miejsce na panele słoneczne.
Warunki gruntowe- wg. wykonanych badan są dobre.
Droga dojazdowa aktualnie - gruntowa
Na sąsiednich działkach rozpoczęte budowy lub już zamieszkałe pojedyncze domy.

Możliwość zakupu sąsiednich działek tylko o pow. ponad 3500m2.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LOK21532	Powierzchnia działki	1 245, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	168, 67 PLN	Cena 	210 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	25, 00
Długość działki (mb.)	50, 00	Droga dojazdowa	GRUNTOWA