

Działka, 10,935 m2, Stargard

Działka na sprzedaż - Stargard

cena **2 132 325 zł**

pow. działki: **10 935,00**
m²



Super oferta !! GOTOWIEC INWESTYCYJNY DLA DEWELOPERA - KOMPLEKS DZIAŁEK W ATRAKCYJNEJ LOKALIZACJI W STARGARDZIE

Na sprzedaż kompleks 23 działek o łącznej powierzchni 1,0935 ha, składający się z 22 działek z przeznaczeniem na zabudowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących i w zabudowie bliźniaczej oraz wewnętrznej działki drogowej.

Teren o funkcji mieszkaniowej, na którym zlokalizowana jest zabudowa jednorodzinna w zabudowie bliźniaczej i budynków jednorodzinnych wolnostojących wraz z niezbędną infrastrukturą komunikacyjną i techniczną z towarzyszącą zabudową gospodarczo-garażową. Projektowana budowa domów mieszkalnych jednorodzinnych jest uzupełnieniem istniejącej i powstającej na sąsiednich działkach zabudowy jednorodzinnej przy ul. Sadowej wraz z instalacjami zewnętrznymi i przyłączami na działce .

WARUNKI I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU I ZAGOSPODAROWANIA TERENU I JEGO ZABUDOWY

- * Budynki mieszkalne jednorodzinne o wysokości dwóch kondygnacji nadziemnych (druga w dachu stromym), lecz nie większej niż 8,5 m do poziomu kalenicy i o wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej do okapu nie większej niż 4,5 m .
- * Dach wysoki dwu - lub wielospadowy o koncie nachylenia od 35 do 45 stopni .
- * Zachowanie maksymalnej powierzchni zabudowy - PZ = 0,20 oraz minimalnej powierzchni biologicznej czynnej - TZ = 0,60

Podana cena jest ceną netto, należy doliczyć podatek - 23% VAT.

Kupujący nie płaci PCC2 .

Pełna dokumentacja dostępna w biurze

OFERTA DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W BIURZE ROYAL HOME

Zapraszam na prezentację

Katarzyna Michałek tel. 505 230 030

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY02546	Powierzchnia działki	10 935, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Cena za m2	195, 00 PLN
Cena 	2 132 325, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
---------------------	---	----------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**