

Wolno stojący, 222 m², Mierzyn
Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **2 299 000 zł**

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **221,75 m²**

pow. działki: **1 400,00 m²**



Piękny dom na osiedlu Słoneczne Ogrody, składający się z 2 odrębnych lokali z możliwością połączenia.

Cześć pierwsza (osobne mieszkanie na parterze) składa się z:

- korytarza,
- gabinetu,
- sypialni (z zamontowaną klimatyzacją),
- łazienki z toaletą oraz salonu z otwartą kuchnią.

Część druga (parter i użytkowe poddasze) to:

- korytarz,
- salon z otwartą kuchnią i spiżarnią,
- osobne WC
- na piętrze znajdują się:

- 3 sypialnie (z tego w największej garderoba i łazienka) - we wszystkich sypialniach zamontowana klimatyzacja.
- osobna łazienka

We wszystkich pomieszczeniach ściany wykończone gładzią i malowane, podłogi wykończone panelami lub gustowną terakotą i gresem szklwionym. Łazienki wykończone modną glazurą i terakotą. Ciepła woda i ogrzewanie (w całym domu podłogowe) uzyskiwane jest z głębinowej pompy ciepła. Roczna opłata gruntowa to ok. 250 zł, ścieki + woda 90 zł/miesiąc, prąd ok.400 zł/miesiąc.

Polecam szczególnie ze względu na lokalizację w cichej i spokojnej części Mierzyna, w niewielkiej odległości od głównych ulic zapewniających dobre skomunikowanie z centrum Szczecina.

Zapraszam do osobistej weryfikacji nieruchomości podczas prezentacji!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **10 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie, Białymstoku, Lublinie i Zamościu**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON40575	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	7
Powierzchnia całkowita	221, 75 m²	Powierzchnia użytkowa	204, 69 m²
Powierzchnia działki	1 400, 00 m²	Rok budowy	2013
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Cena za m2	9 014, 66 PLN
Cena 	2 299 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA

Osiedle zamknięte



instalacje

Internet



Monitoring



Energia elektryczna



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**