



Mieszkanie, 2 pok., 59 m2, Świnoujście

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Uzdrowska

cena **2 100 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **59,23 m²**



Apartament w pierwszej linii zabudowy z bocznym widokiem na morze w inwestycji Apartpark w budynku Lividus. Powierzchnia apartamentu 59.23 m2, dwukondygnacyjny, IV/V piętro z dwoma balkonami oraz tarasem o łącznej powierzchni ok. 45 m2. Ekspozycja balkonów - zachód, a tarasu - wschód. Apartament posiada klimatyzację, ciepłą wodę oraz ogrzewanie z sieci miejskiej, instalację internetową i TV.

Faktura VAT (23%).

Do apartamentu można dokupić miejsce postojowe w podziemnej części budynku za dodatkową opłatą 95.000 zł/netto.

Inwestycja Apartpark to zespół trzech budynków (Albus, Rubus, Lividus) położonych w pierwszej linii zabudowy. W budynku Lividus znajduje się basen, sauny, jacuzzi, siłownia oraz całodobowa recepcja, natomiast w budynku Albus i Rubus usytuowana jest restauracja i kawiarnia. Nowa inwestycja, oddana do użytku w drugiej połowie 2021 roku, otoczona zielenią obok Parku Zdrojowego, 250 metrów od Hotelu Radisson Blu.

informacje ogólne

Symbol	141/8816/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	59, 23 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rok budowy	2021	Balkon	✓
Cena za m2	35 455, 01 PLN	Cena 	2 100 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Taras	✓	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Ochrona
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
700, 00 PLN			