

105m2 w Nocnym Sercu Szczecina w OKAZYJNEJ CENIE

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Księcia Bogusława X

cena **599 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **105,00 m²**



Obiektem sprzedaży jest rozkładowe mieszkanie usytuowane w Centrum Szczecina.

Apartament ten znajduje się na 3 piętrze i drzemie w nim potencjał na lokal o bardzo wysokim standardzie, gdyż lokalizacja dodaje mu prestiżu i atrakcyjności.

W części umeblowane, gotowe do wprowadzenia się i rozpoczęcia nowego etapu życia.

Na powierzchni 105m2 rozmieszczono:

- korytarz wyłożony płytkami prowadzący do każdego pomieszczenia w mieszkaniu
- rozległy salon z dużymi oknami połączony z jadalnią i w pełni wyposażoną kuchnią
- przytulny pokój z oknami na Deptak Bogusława

- przestronny pokój z potencjałem na wygodną sypialnię z oknami od podwórka i przejściem do łazienki
- klimatyczna łazienka z wygodną wanną i wysokim grzejnikiem drabinkowym
- osobna toaleta z umywalką

Wysokie sufity, dobre doświetlenie z okien, duża kubatura pomieszczeń, przejściowa łazienka, kuchnia otwarta na salon, zabytkowy, ale odrestaurowany budynek i atrakcyjna lokalizacja to tylko nieliczne auty tej nieruchomości.

Mieszkanie nie wymaga dużego nakładu finansowego.
Wyposażone jest w niezbędne elementy do zamieszkania.

Możliwość przebudowy układu pomieszczeń na kilka niezależnych pokoi pod wynajem lub zakupić w celu bezpiecznej lokaty kapitału, gdyż mieszkania w centrum zazwyczaj trzymają cenę lub drożeją.

Codzienne życie w tym miejscu to powinno przysparzać problemów, gdyż komunikacja miejska, restauracje, sklepy, galerie handlowe są kilka kroków po wyjściu z klatki schodowej.

GORĄCO ZACHĘCAM DO OSOBISTEJ WERYFIKACJI OFERTY.

Cena do negocjacji.
Istnieje możliwość zakupu z osobami wynajmującymi.

Zapraszam na prezentację!

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11985	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	105, 00 m ²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1890
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	5 704, 76 PLN	Cena 	599 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	OTWARTA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
450, 00 PLN			

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**