



Dominika Stapor
(BORATYŃSKI Nieruchomości)
nr licencji: 22227

tel.: 517 497 890
email: dominika@boratynski-nieruchomosci.pl

Dom, 198 m², Koszalin Konikowo

Dom na sprzedaż - Koszalin, Konikowo, ul. Konikowo

cena **570 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **197,95** pow. działki: **487,00 m²**



Bliźniak w Konikowie.

Konikowo, to jedna z najatrakcyjniejszych lokalizacji do zamieszkania.

Zaledwie 5 km od Koszalina z dostępem do szkoły, żłobka, lokalnych sklepów, supermarketu i z mnóstwem zieleni dookoła.

Prezentujemy dom parterowy z poddaszem użytkowym wybudowany według projektu "Dom w Kupidynkach" na nowo powstałym osiedlu zamkniętym.

Dom o powierzchni użytkowej 146,27m², posadowiony na działce 487m².

Garaż w bryle budynku.

Parter to otwarta przestrzeń, którą tworzy: salon z jadalnią (24,67m2) plus kuchnia (6,90m2).

Dodatkowo mamy tu łazienkę (3,51m2), pokój (9,05m2) oraz spiżarnię (2,62m2). Z salonu wyjście na taras.

Poddasze to 4 sypialnie (11,20m2, 13,01m2, 11,30m2, 12,61m2), w tym jedna z garderobą (2,72m2), łazienka (7,35m2) i pomieszczenie gospodarcze (4,64m2).

Tę nieruchomość cechuje nowoczesność i energooszczędność.

- dom wybudowany z betonu komórkowego Solbet 600
- ściany o grubości 24cm docieplone styropianem 20 cm
- okna 3-szybowe firmy Oknoplast
- brama garażowa z napędem elektrycznym firmy Wiśniowski
- dachówka cementowa niemieckiej firmy Nelskamp (30 lat gwarancji producenta)

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.

Do ceny należy doliczyć 8% vat.

Ten dom ma same zalety i czeka właśnie na Ciebie!

Zapraszamy na prezentację.

Dominika Stąpor
tel. 517-497-890

informacje ogólne

Symbol	610159	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	197, 95 m²
Powierzchnia działki	487, 00 m²	Rok budowy	2021
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Cena 	570 000, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl