

Mieszkanie, 5 pok., 115 m<sup>2</sup>, Szczecin Warszewo

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Warszewo, ul. Włoska

cena **770 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **114,60 m<sup>2</sup>**



Dwupoziomowe mieszkanie z tarasem, balkonem oraz dwoma miejscami postojowymi w najmodniejszej dzielnicy Szczecina, na Warszewie.

Całość mieszkania to ok. 114 m<sup>2</sup> (powierzchnia użytkowa). Na pierwszym poziomie znajduje się: salon z aneksem kuchennym (ok. 38 m<sup>2</sup>), dwa pokoje (ok. 15 i 9 m<sup>2</sup>) łazienka (5,5 m<sup>2</sup>) oraz przedpokój (3,4 m<sup>2</sup>). Z większego pokoju jest wyjście na taras (ponad 14 m<sup>2</sup>), z salonu na balkon (ok. 4,5 m<sup>2</sup>).

Na drugim poziomie znajdują się: dwa pokoje (12 i 14 m<sup>2</sup>), każdy z garderobą (3 i 5 m<sup>2</sup>), łazienka (4,5 m<sup>2</sup>) oraz przedpokój (5,5 m<sup>2</sup>).

W łazience na pierwszym poziomie ogrzewanie podłogowe.

Prezentowana inwestycja znajduje się na kameralnym osiedlu w jednym z trzech budynków czterolokalowych. Do każdego mieszkania przynależą po dwa miejsca postojowe.

Układ mieszkania oraz lokalizacja to świetne rozwiązanie dla rodziny z dziećmi.

Do centrum miasta dostaniemy się w niecałe 10 minut. W okolicy znajdują się szkoły, przedszkola, sklepy, komunikacja miejska, tereny zielone, placówki medyczne.

Zakończenie budowy planowane jest na III Kwartał 2022 r.  
Serdecznie zapraszam do kontaktu

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

|                                                                                         |                 |                                 |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|------------------------|
| Symbol                                                                                  | EXH21189        | Rodzaj rynku                    | PIERWOTNY              |
| Liczba pokoi                                                                            | 5               | Powierzchnia całkowita          | 114, 60 m <sup>2</sup> |
| Piętro                                                                                  | 1               | Ilość pięter [wliczając parter] | 1                      |
| Standard                                                                                | DO WYKOŃCZENIA  | Ogrzewanie                      | C.O. GAZOWE            |
| Rodzaj budynku                                                                          | DOM             | Rok budowy                      | 2022                   |
| Materiał ścian                                                                          | BLOCZKI         | Balkon                          | ✓                      |
| Garaż                                                                                   | ✓               | Cena za m2                      | 6 719, 02 PLN          |
| Cena  | 770 000, 00 PLN |                                 |                        |

## informacje dodatkowe

|                 |                |             |             |
|-----------------|----------------|-------------|-------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ       | Taras       | ✓           |
| Typ kuchni      | ANEKS KUCHENNY | Źródło c.w. | PIEC GAZOWY |



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**