

Wolno stojący, 124 m², Stargard
Dom na sprzedaż - Stargard

cena **1 150 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **124,00** m² pow. działki: **650,00** m²



Na sprzedaż piękny dom wolnostojący o powierzchni 124m² na działce 650m².

Nieruchomość położona przy drodze powiatowej w bardzo spokojnej miejscowości Żarowo obok Stargardu i Grzędzic, 20 minut autem od Szczecina.

W skład domu wchodzi 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia w zabudowie, garderoba, pralnia.

Parter:

- wiatrołap
- przestronny salon z kuchnią z wyjściem na taras

- pokój gościnny
- łazienka z wanną
- pralnia
- garaż 21m2

Pietro:

- 3 sypialnie
- garderoba
- łazienka z prysznicem

Dzięki zastosowanym technologiom dom jest ekonomiczny w utrzymaniu ! Posiada m.in własne ogrzewanie gazowe (zbiornik podziemny), roczny koszt ogrzewania i podgrzewania wody wynosi około 3500zł.

Bio -oczyszczalnie opróżnianą 2 razy w roku (przy 4 osobach), koszt około 450zł za rok.

Panele fotowoltaiczne firmy Columbus o mocy 4,5kWH, brak opłat za prąd (nadwyżka produkcji po roku użytkowania to około 1200kw)

Nieruchomość wykonana jest materiałami wysokiej jakości, z dbałością o szczegóły.

W pobliżu szkoły, przedszkola, komunikacja miejska, ścieżka rowerowa prowadząca do Stargardu.

Polecam ze względu na bardzo dobrą lokalizację, piękną i spokojną okolicę, wysoką jakość wykończenia.

Zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY02341	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	124, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	124, 00 m²
Powierzchnia działki	650, 00 m²	Rok budowy	2017
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BLOCZKI	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	9 274, 19 PLN	Cena 	1 150 000, 00 PLN

wyposażenie

Lodówka	✓	Pralka	✓
Zmywarka	✓		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Drogajazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓