

Budowlana, 3,318 m², Kładno

Działka na sprzedaż - Kładno

cena **593 922 zł**

pow. działki: **3 318,00 m²**



Na sprzedaż działka budowlana zlokalizowana w Kładnie przy Ustroniu Morskim bez podatku 2% PCC.

Podana cena to cena brutto z 23% VAT.

Powierzchnia działki 3318 m² z warunkami zabudowy na budownictwo jednorodzinne indywidualne i bliźniacze.

Działka może być zabudowana 3 budynkami jednorodzinnymi i podzielona na 3 działki po 1000 m² każda

Media na działce: prąd, woda, kanalizacja - szambo.

Działka ma kształt prostokąta. Brak ogrodzenia.

Dojazd do działek drogą asfaltową i utwardzoną.

Udział w drodze w kwocie 8000 zł brutto na każdy 1000 m².

Działka znajduje się na nowo powstającym zamkniętym osiedlu, gdzie powstanie łącznie około 50 domów z ogrodami, budowa zostanie podzielona na kilka etapów.

Nieruchomość jest bardzo dobrze skomunikowana z resztą okolicy.

Rynek nieruchomości w okolicach Kołobrzegu, czy Ustronia Morskiego, rozwija się stabilnie od lat. Stale rosną

ceny za metr kwadratowy działek, mieszkań, czy domów. Kołobrzeg, Ustronie Morskie i okolice, odwiedza łącznie ponad 1 mln turystów. Możliwość korzystania ze wszystkich uroków polskiego Bałtyku w ciszy i w spokoju.

Kładno położone jest między Kołobrzegiem i Mielnem, pomiędzy dwoma popularnymi kurortami. Odległość do morza - 1500 m, do Kołobrzegu - 20 min, do Koszalina - 25 min, do Ustronia Morskiego - 10 min. W okolicy letniskowa zabudowa, w sąsiedztwie znajdują się domy w nowej zabudowie, szeroka i piękna plaża. Bardzo dobra inwestycja ze względu na potencjał turystyczny działki - w pobliżu znajduje się droga krajowa Koszalin - Kołobrzeg. Dla lubiących czynny wypoczynek możliwość pieszych wędrówek lub przejażdżek rowerowych.

Zapraszamy!

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11633	Powierzchnia działki	3 318, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	179, 00 PLN	Cena 	593 922, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	-----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl