

Segment skrajny, 138 m², Szczecin Pogodno
Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **1 106 960** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **138,37** pow. działki: **370,00 m²**
m²



Perła na Pogodnie. Skrajny szeregowiec dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem i piwnicą.

Oferta - piętro i poddasze

Powierzchnia 138,37m², dwa niezależne wejścia.

Możliwość prowadzenia kilku niezależnych działalności.

Lokal z przeznaczeniem min: medycznym, usługowym lub mieszkalnym.

W budynku wiele udogodnień architektonicznych dla osób niepełnosprawnych min. podjazdy, schody, przygotowanie pod windę.

Lokal jest przygotowany pod usługi medyczno - mieszkaniowe. Możliwość dowolnego wykończenia wg. potrzeb przyszłego właściciela.

Aktualnie lokal jest w trakcie wykończenia.

Położenie lokalu / unikatowa lokalizacja, ogromny potencjał inwestycyjny, to największe atuty oferowanej nieruchomości.

Padana cena jest ceną brutto z vatem

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **10 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie, Białymstoku, Lublinie i Zamościu**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON38556	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	138, 37 m²	Powierzchnia użytkowa	138, 37 m²
Powierzchnia działki	370, 00 m²	Rok budowy	2019
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Cena za m2	8 350, 00 PLN
Cena 	1 106 960, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Osiedle zamknięte	✓	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**