

Lokal, 1,332 m², Koszalin Nowobramskie Przystanek Autobusowy, Tereny Przemys

Lokal na sprzedaż - Koszalin, Nowobramskie Przystanek Autobusowy, Tereny Przemys, ul. Osiedle Nowobramskie

cena **2 400 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **1 332,00 m²** pow. działki: **3 408,00 m²**



Magazyn, produkcja, 1330 m², Koszalin.

Magazyn z rampą i biurami na sprzedaż. Możliwe przeznaczenie magazynowo - produkcyjne.

W skład obiektu wchodzi:

- hala z rampą, pow. 740 m²,
- hala z atresolą (dodatkowy poziom na hali): 336 m²
- hala "wysoka" (ok. 5 m wysokości): 218 m²
- biura i zaplecze socjalne: ok.130 m²

- łączna powierzchnia użytkowa pomieszczeń to 1330 m2
- obiekt posiada również pomieszczenia techniczne, kotłownię oraz ponad 100 metrową wiatę

Magazyn położony jest na działce o pow. 0,34 ha

Nieruchomość usytuowana jest w pobliżu centrum miasta stąd łatwość dostępu pracowników, również spoza Koszalina. Położenie przy jednej z dróg wyjazdowych z Koszalina zapewnia łatwość wyjazdu na S6, S11 i wewnętrzną obwodnicę Koszalina.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825

informacje ogólne

Symbol	4402493	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	1 332, 00 m²	Rok budowy	1970
Cena 	2 400 000, 00 PLN		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**