

Mieszkanie, 3 pok., 65 m2, Ustronie Morskie

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie, ul. Bolesława Chrobrego

cena **1 557 106 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **64,92 m²**



Oferta bez podatku 2% PCC dla kupującego - niskie koszty notarialne !!!!

Apartamenty na sprzedaż w Ustroniu Morskim, z przepięknym widokiem na morze, znajdują się 50 m od plaży, na której znajdziesz się zaledwie w minutę.

Inwestycja po odbiorze.

Do sprzedaży penthous 3 pokojowy z tarasem na III piętrze o pow. 64,92 m2, składa się z salonu z aneksem kuchennym, 1 sypialni, łazienki, balkonu, antresoli o pow. 22,10 m2. Strona pn-zach.

Wszystkie apartamenty powstają w standardzie deweloperskim z stolarką okienną aluminiową oraz drzwiową z podwyższonymi właściwościami akustycznymi klasy hotelowej, wyposażone będą w domofon oraz monitoring z podglądem części wspólnych, klimatyzację.

Inwestycja składać się będzie z 30 apartamentów o powierzchni od ok. 30 m2 do ok. 80 metrowych penthousów wraz z antresolą i z widokiem na morze.

Możliwość dokupienia komórki lokatorskiej w budynku.

Wszystkie apartamenty są lokalami niemieszkalnymi (zawierają 23% Vat). Podane ceny w ofercie są wartością brutto.

Do sprzedaży miejsca postojowe zewnętrzne oraz wewnętrzne w hali garażowej budynku na poziomie -1, gdzie dojeżdża cichobieżna winda (ilość miejsc postojowych ograniczona).

Inwestycja w Ustroniu Morskim to idealna opcja o charakterze inwestycyjnym, z potencjałem na wynajem, ale także na własny użytek.
Ustronie Morskie skomunikowane z drogą ekspresową S6. Odległość od największej bazy zabiegowej jakim jest Kołobrzeg to zaledwie 15 minut! samochodem.

Zapraszamy

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN11049	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	64, 92 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	23 985, 00 PLN
Cena 	1 557 106, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
-----------------	----------	-------	---

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Rodzaj okien

ALUMINIOWE

Źródło c.w.

INNE

Osiedle zamknięte



Czynsz administracyjny

973, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**