

Mieszkanie, 3 pok., 94 m², Rogowo

Mieszkanie na sprzedaż - Rogowo

cena **813 730 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **94,00 m²**



APARTAMENTY 50 M DO MORZA

APARTAMENT NR A2 budynek nr 1 (lokal 1 A2) dwupoziomowy z tarasem na dachu

Cena oferowana: 813 730,00 zł

Wyjątkowy apartament o powierzchni 94,71 m². Składa się z trzech dużych pokoi. Salon z aneksem kuchennym o powierzchni 40,27 m², sypialni o powierzchni 11,45 m², pokoju dziennego na drugim piętrze o powierzchni 25,28 m², łazienki, wc, korytarza i przepięknego tarasu na dachu o powierzchni 28,92 m², który otacza apartament z każdej strony. Na terenie inwestycji znajdują się: apartamentowiec (to budynek 3-kondygnacyjny z dominantą o charakterze całorocznym, 18 apartamentów); kameralne domy bliźniacze (6 domów) z dwupoziomowymi apartamentami z tarasami na dachu; apartamentami jedno poziomowymi z pięknymi ogrodami; pasaż z kaskadą wodną; basen zewnętrzny z brodzikiem; boisko do piłki plażowej; plac zabaw; miejsca postojowe; portiernia. W apartamentowcu znajduje się strefa relaksu - sala fitness, sauna parowa oraz mała gastronomia. Cały zespół jest

ogrodzony i monitorowany kamerami, a wjazd na teren kontrolowany (brama sterowana pilotem). Do każdej jednostki przypisane jest jedno miejsce parkingowe w sąsiedztwie budynku.

Jest to również idealna propozycja dla osób poszukujących ciekawych możliwości zainwestowania swojego kapitału (właściciel apartamentu w czasie, kiedy nie korzysta z lokalu, może go wynająć).

Miejscowość rozciąga się wzdłuż Bałtyku, który na tym odcinku ma szeroką plażę, z drobnym, jasnym i czystym piaskiem. Niewielki potencjał noclegowy sprawia, że nawet w szczycie sezonu nie jest ona zatłoczona. Dostęp do plaży zapewniają krótkie, łagodne zejścia biegnące od głównej drogi. Wybrzeże zabezpieczają lasy ochronne o mieszanym składzie, które kończą się niewielkimi skarpami od strony plaży. Bałtyk nie jest jedynym akwenem. Po drugiej stronie drogi znajduje się jezioro, które umożliwia sporo aktywności: od wędkowania, przez rowery wodne po kitesurfing.

DLACZEGO WARTO WYBRAĆ NAS?

- Nie pobieramy prowizji przy zakupie nieruchomości z rynku pierwotnego.
- * świadczymy usługi kompleksowo (sprzedajemy, podnajmujemy i zarządzamy apartamentami)
- * posiadamy doświadczonych, rzetelnych Doradców
- * cenimy czas naszych Klientów
- * do każdego podchodzimy w sposób indywidualny
- * gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji
- * umożliwiamy skorzystanie z szerokiej oferty kredytów gotówkowych i hipotecznych
- * pomagamy w wyborze dodatkowych usług (np. aranżacja wnętrza nieruchomości).

Zawsze jesteśmy do dyspozycji naszych KLIENTÓW! Nasi Doradcy przykładają szczególną wagę do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

informacje ogólne

Symbol	179	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	94, 00 m²	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Rok budowy	2017
Cena 	813 730, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	
----------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**