

Mieszkanie, 1 pok., 33 m2, Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **263 094 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **33,00 m²**



Mieszkanie dwupokojowe z aneksem
kuchennym ok.34 m2



- 1- Salon z aneksem kuchennym
- 2- Sypialnia
- 3- łazienka

APARTAMENTY 600 M DO MORZA Z WIDOKIEM NA PORT JACHTOWY

Apartament MK 2/A/17 (oferta nr 62)

Cena ofertowa apartamentu wynosi:
263 094,00 zł

Apartament o powierzchni 33,73 m2, salon z aneksem kuchennym, łazienka, sypialnia lub aneks sypialniany. Znajduje się na drugim piętrze w budynku pięciokondygnacyjnym strona zachodnia. Apartament z piękną witryną okienną sięgającą do podłogi, obejmującą całą ścianę, która idealnie go nasłonecznia. Witryna o wymiarach: 320x230 cm. Lokal posiada balkon o powierzchni 6,30 m2. Duża jego powierzchnia użytkowa sprawia, że mieszkanie jest bardzo jasne i przestronne. Układ wewnętrzny apartamentu może zostać wykonany wg koncepcji kupującego. Wielkość pomieszczeń może zostać zmieniona, jest też możliwość łączenia mieszkań. Cała inwestycja składa się z jednego budynku, w którym znajdują się nowe mieszkania o powierzchni

od 33 do 90 m2, w budynku jest 5 kondygnacji naziemnych i 1 kondygnacja podziemna. Inwestycja jest w trakcie budowy z planowanym na I kw. 2019 roku terminem oddania do użytkowania. Nasze Osiedle to nowoczesne mieszkania, które charakteryzują się wysokim komfortem, a ich usytuowanie jest tak pomyślane, aby zapewnić jak największe nasłonecznienie. W budynku znajdzie się również sala do ćwiczeń oraz SPA. Podziemna hala garażowa zapewni bezproblemowe i bezpieczne garażowanie aut (51 miejsc - jedno w kwocie: 43 000,00 zł brutto), a dla bezpieczeństwa mieszkańców przewidziano monitoring. Stan deweloperski. Deweloper przewiduje możliwość wykończenia pod klucz.

OPIS INWESTYCJI:

Apartamenty z ogródkami, balkonami i tarasami już w sprzedaży ! Osiedle to nowoczesne mieszkania w bloku pięciokondygnacyjnym + kondygnacja podziemna. Apartamenty charakteryzują się wysokim komfortem, a ich usytuowanie jest tak pomyślane, aby zapewnić jak największe nasłonecznienie. W związku tym, że w Kołobrzegu jest brak terenów w tak atrakcyjnym miejscu, blok z widokiem na panoramę portu rybackiego, portu jachtowego oraz wejście z główkami do portu wraz z latarnią, stał się jednym z ostatnich miejsc w kurorcie. W budynku znajdzie się również sala do ćwiczeń oraz S-PA. Podziemna hala garażowa zapewnia bezproblemowe i bezpieczne garażowanie aut, a dla bezpieczeństwa mieszkańców przewidziano monitoring. Na terenie znajdzie się również pierwsza w Kołobrzegu stacja szybkiego ładowania samochodów elektrycznych. Windy ułatwią wygodne przemieszczanie się. Apartamenty mogą służyć jako dobra inwestycja na przyszłość, znacznie szybciej zwracając kapitał niż oprocentowanie bankowe.

KOMUNIKACJA:

Bardzo dobra komunikacja miejska. Bliskość do przystanków autobusowych, które bez problemu dowiozą do centrum miasta.

EDUKACJA:

Na terenie Kołobrzegu znajdują się liczne przedszkola i szkoły.

OPIEKA MEDYCZNA:

Dostęp do opieki medycznej zapewniają położone w pobliżu placówki tj. Apteka Zachodnia, Dbam o zdrowie, Poradnie specjalistyczne w centrum miasta w odległości ok. 1000 m

SKLEPY I USŁUGI:

W najbliższej okolicy znajdują się sklepy: Biedronka, Netto, Żabka, sklepy z pamiątkami, kościół, bankomaty.

SPORT:

W okolicy inwestycji znajduje się: zespół obiektów sportowych z halą Widowiskowo-Sportową. W odległości ok. 400m zlokalizowane jest duże centrum basenów i lodowisko. Dodatkowe atrakcje sportowe: żeglowność, trasy rowerowe, nordic walking. ścieżki spacerowe, wędkarstwo, Kitesurfing i Windsurfing sporty ekstremalne, jeździectwo, plażowanie, nurkowanie.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

informacje ogólne

Symbol	62	Liczba pokoi	1
--------	----	--------------	---

Powierzchnia całkowita	33, 00 m ²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	2017
Balkon	✓	Cena 	263 094, 00 PLN

informacje dodatkowe

Winda w nieruchomości	✓
-----------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**