

Dom, 2,544 m2, Szczecin Centrum

Dom na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **8 500 000** zł

liczba pokoi: **10**

pow. całkowita: **2 544,00** m² pow. działki: **3 214,00** m²



Obiekt o powierzchni całkowitej 2544m2 na działce 3214m2 w centrum Szczecina w pobliżu Al. Wojska Polskiego. Budynek z cegły z początku XXw w zwartej zabudowie o funkcji usługowo-handlowo-biurowo-rozrywkowej. W budynku funkcjonowało kiedyś kino, sklep, punkty usługowe. Obecnie wykorzystywany jest podobnie z wyjątkiem kina. Planowana była zmiana przeznaczenia na budynek mieszkalny z loftami, wykonana została wizualizacja dla tej funkcji. Przy budynku własny parking (teren objęty strefą płatnego parkowania). Miejsce prestiżowe z uwagi na umiejscowienie w pobliżu obiekty takie jak Urząd Miejski, budynki TVP i radio, hotele i restauracje, szkoły, uczelnie, park Jasne Błonia. Bardzo dobra i bliska komunikacja. Budynek o zdrowej konstrukcji, przestronny dający duże możliwości inwestycyjne w tym hotel. Zdjęcia przedstawiają wizualizację koncepcji mieszkań-loftów lub hotelu.

Polecamy nieruchomość z uwagi na bardzo atrakcyjne położenie

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki

współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-DS-199	Liczba pokoi	10
Powierzchnia całkowita	2 544, 00 m²	Powierzchnia działki	3 214, 00 m²
Rok budowy	1920	Cena 	8 500 000, 00 PLN

instalacje

Energia elektryczna	
---------------------	---

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl