

Obiekt, 1,800 m², Rybnica

Obiekt na sprzedaż - Rybnica

cena **1 497 000** zł

pow. całkowita: **1 800,00** m² pow. działki: **10 000,00** m²



Perspektywiczny motel o pow.1800m² w okolicy miejscowości Recz położony jest na działce o pow.10 000m². Obiekt usytuowany jest przy ruchliwej drodze nr.10,w okolicy jezioro,a region bardzo szybko rozwijający się.Motel jest aktywny i działający ,obecnie aktywna i wykorzystywana pow.to 1000m² na którą składają się pomieszczenia: restauracja na 160 miejsc o pow.100m² i 60m².kuchnia ok.40m²,bar na centralnej sali,zaplecze kuchenne,pomieszczenia gospodarcze oraz pokoje2/3 osobowe z łazienkami.Obecnie jest aktywnych 15 pokoi,pozostała część motelu 800m² jest do remontu , a tym samym do uzyskania kolejnych pokoi motelowych.W obiekcie jest zainstalowany nowy piec na miał,jest kanaliza ,woda i energia elektryczna.podatek od nieruchomości rocznie płaci się ok.12000zł. Jest możliwość dokupienia działki o pow 20 000m² połączonej z motelem i przylegającej bezpośrednio do drogi krajowej nr.10.cena metra2 działki to 30zł.- do negocjacji. POLECAM !!!!!!!!!!!!!!! DOBRA INWESTYCJA NA LATA!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

informacje ogólne

Symbol	GAN00692	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	1 800, 00 m²	Powierzchnia działki	10 000, 00 m²
Rok budowy	1970	Cena za m2	831, 67 PLN
Cena 	1 497 000, 00 PLN		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**