

Mieszkanie, 1 pok., 28 m2, Sianożęty

Mieszkanie na sprzedaż - Sianożęty

cena **448 390 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **28,48 m²**



Oferta bez podatku 2% PCC dla kupującego - niskie koszty notarialne ! Cena zawiera 23% podatek VAT.

Apartamenty nad samym morzem! Promocyjna cena!

Apartament jednopokojowy o powierzchni 28,48 m2 z łazienką, z balkonem, umeblowany, wyposażony, z dostawkami jednoosobowymi lub dwuosobowymi (w zależności od metrażu) w obiekcie już prężnie działającym.

Pierwsza linia brzegowa, położony nad samym morzem, przy bezpośrednim zejściu na szeroką plażę. Lepszego miejsca nie ma!

Sprzedaż apartamentów o metrażu od 13 m2 do 31 m2.

Czynsz - 10 zł /m2/m-c + media. Niskie czynsze, dzięki zastosowaniu paneli fotowoltaicznych na częściach wspólnych. Koszty opłat za energię zmniejszają zarówno opłaty za części wspólne, infrastrukturę, jak również za indywidualne lokale.

Miejsce parkingowe: możliwość dokupienia.

Istnieje możliwość wykonania przez sprzedającego aneksu kuchennego.

Budynek w odległości - 50 m od plaży!!!

W pobliżu ścieżka rowerowa, którą dojeżdżamy do Kołobrzegu, Ustronia Morskiego i znacznie dalej !

Apartamenty o dobrym standardzie, słoneczne balkony.

W budynkach :

-Siłownia i SPA

-Baseny- zewnętrzny i wewnętrzny

-Taras widokowy na dachu

-Restauracja

-Sala konferencyjna i koncertowa

-Bawialnia dla dzieci

-Plac zabaw zewnętrzny

-Lokale usługowo handlowe

Inwestycja całoroczna z bogatym zapleczem SPA.

Przepiękne tereny zielone z bujną roślinnością, dużo przestrzeni przy budynkach, klimat typowo nadmorski, wczasowy.

Piękna inwestycja - bliżej morza już się nie da !

Możliwość zarządzania samemu lub oddanie zarządzania w użytkowanie hotelu, ponieważ ośrodek cieszy się bardzo wysokim obłożeniem, jest znaną i cenioną marką. Możliwość oddania mieszkania do wynajmu poprzez profesjonalnego operatora (70% zysku dla właściciela apartamentu).

Sprawdź dostępność apartamentów na dzień dzisiejszy.

Polecam

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka

*voucher na projekt domu w Superdom

*oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN10371	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	28, 48 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	INNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019

Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	15 744, 03 PLN	Cena 	448 390, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Osiedle zamknięte	✓		Czynsz administracyjny
	290, 00 PLN		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**