

Działka, Nowe Bielice Nowe Bielice

Działka na sprzedaż - Nowe Bielice, Nowe Bielice, ul. Forsycji

cena **115 400** zł

pow. całkowita: **1 154,00**
m²



Opis nieruchomości - lokalizacja.

Działka zlokalizowana w miejscowości Nowe Bielice, Gm. Biesiekierz o powierzchni 1.154m². Lokalizacja na mocno rozwijającym się osiedle domów 1-rodzinnych. Działka położona przy ul. Forsycji, w najbliższym otoczeniu domy 1-rodzinne oraz niezabudowane działki budowlane.

Dostępne uzbrojenie (przebiegające w drodze przy działce):

- energia elektryczna;
- woda;

- gaz.
- kanalizacja.

Możliwość zabudowy:

- brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu;
- na podstawie istniejącej już dookoła zabudowy 1-rodzinnej można wystąpić o warunki zabudowy dla tego terenu polegające na budowie budynku mieszkalnego 1-rodzinnego;
- w ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem R IVa - grunty orne.

Na działce znajdują się krzewy oraz drzewka - samosiejki. Obecne przepisy pozwalają właścicielowi na wycinkę drzew i krzewów (po dokonaniu odpowiedniego zgłoszenia do Urzędu Gminy Biesiekierz).

Dojazd do działki.

Wjeżdżając do Nowych Bielic, należy skręcić w lewo - w ul Forsycji. Działka znajduje się po prawej stronie, po przejechaniu ok. 250m.

Ulica Forsycji jest drogą gminną.

Atutem działki są:

- dostępne pełne uzbrojenie;
- dogodny dojazd;
- mocno rozwijające się osiedle domów 1 rodzinnych;
- bliskość Koszalina;
- teren suchy, płaski;

Warunki uzyskania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

informacje ogólne

Symbol	2103990	Cena 	115 400, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolice	Nowe Bielice
---------	--------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**