

Budowlano-rolna, 6,266 m², Szczecin Zdroje
Działka na sprzedaż - Szczecin, Zdroje

cena **2 000 000 zł** pow. działki: **6 266,00 m²**



Na sprzedaż GRUNT INWESTYCYJNY w skład którego wchodzi dwie działki o łącznej powierzchni 6266m² .

- Działka o wymiarach 22,5 x 275m.
- Media w drodze
- bardzo dobra lokalizacja na inwestycję -przy ruchliwej ulicy w dzielnicy Zdroje.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod :

- zabudowę usługową
- stacje transformatorowe z dopuszczeniem stacji paliw płynnych - obiekt handlowy o powierzchni sprzedaży do 2000 m².

Zakres usług obejmuje między innymi: kulturę, rozrywkę, handel detaliczny, gastronomię oraz obsługę firm i

klientów.

- min.udział powierz.biologicznie czynnej : 10%
- maksymalna wysokość zab.:4 kondygnacje nadziemne, nie więcej niż 17m.
- maksymalna powierzchnia zabudowy 40%.

Zapraszam na prezentację.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

informacje ogólne

Symbol	MDR00558	Powierzchnia działki	6 266, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Cena za m2	319, 18 PLN
Cena 	2 000 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	22, 50
Długość działki (mb.)	275, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**