

Dom, 360 m², Gdańsk Smęgorzyno
Dom na sprzedaż - Gdańsk, Smęgorzyno

cena **2 100 000** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **360,00**
m²

pow. działki: **1 200,00**
m²



Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży domu jednorodzinnego w pięknej podmiejskiej okolicy.

Jest to niezwykle dom, zbudowany wg. indywidualnego projektu, wykonany z najlepszych materiałów, łączący w sobie elementy nowoczesności z klasycznym, eleganckim, przestronnym wnętrzem.

Powierzchnia całkowita 360 m².

W skład lokalu wchodzi:

Pierwszy poziom:

podwójny salon z kąciakiem kominkowym i wyjściem na taras i rozległy ogród (31 m² + 21 m²),
główna sypialnia z 2 garderobami (23 m²) i łazienką (14 m²),
gabinet (14 m²),
pokój muzyczny (23 m²),
oddzielna kuchnia (15 m²),
jadalnia (18 m²),
korytarz z krętymi dębowymi schodami (18 m²),
toaleta dla gości,
pomieszczenia pomocnicze (kotłownia z pralnią i suszarnią, garderoba, schowek na sprzęt ogrodowy),
dwustanowiskowy garaż.

Drugi poziom:

3 sypialnie (16, 14, 14 m²),
pokój sportowy - rekreacyjny (15 m²),
łazienka (8,5 m²)
otwarta przestrzeń wypoczynkowa (32 m²).

Luksusowe wykończenie - szlifowane lustra, dębowe podłogi, solidna dębowa stolarka okienna, piękne klasyczne dębowe schody i marmurowe posadzki, przeplatają się tu z nowoczesną instalacją (system wentylacyjny i centralny odkurzacz), a na dachu między grafitowymi dachówkami, niemal niewidoczne ukrywają się panele słoneczne czyniące dom energooszczędnym.

Solarne ogrzewanie domu i wody, wspomagane jest przez piec gazowy.

Dzięki dużym oknom pomieszczenia są jasne i pełne światła.

Doskonała lokalizacja dzięki świetnej komunikacji łączy ze sobą spokój przedmieścia wśród lasów z bliskością centrum miasta. W pobliżu znajdują się szkoły podstawowe (duża z basenem oraz mała kameralna), przedszkola i sklepy zarówno małe osiedlowe jak i duże markety.

Zaledwie 10 min samochodem do centrum Gdańska i do lotniska.

Polecam dla osób ceniących spokój i ciszę willowej okolicy a także dla dużej rodziny.

Zapraszam na prezentację Adam Sawicki 575 772 320

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Współpracujemy z Domem Kredytowym NOTUS. Liderem na polskim rynku kredytów hipotecznych. Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział GDAŃSK

ul. Garncarska 33

80-894 Gdańsk

Tel.: +48 58 380 20 35

Oddział STARGARD

ul. B. Chrobrego 8A/7 (CH Starówka)

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/4 (I piętro)

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Bagienna 36C, przy A. Struga

70-772 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Armii Krajowej 20C/19

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	9786/MKN/ODS-39085	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	8	Powierzchnia całkowita	360, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 200, 00 m ²	Liczba pięter	1
Cena 	2 100 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
-------	-------------------------------------

instalacje

Napięcie 400V (siła)	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
----------------------	-------------------------------------	----------------	-------------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl