

Obiekt, 332 m², Międzywodzie

Obiekt na sprzedaż - Międzywodzie

cena **3 000 000** zł

liczba pokoi: **24**

pow. całkowita: **331,56** pow. działki: **750,00 m²**



Polecamy świetną i dochodową inwestycję 280 m od morza.

Budynek dwukondygnacyjny z 12 apartamentami o konstrukcji szkieletowej, położony na działce o powierzchni 750 m².

Budynek ma powierzchnię użytkową 331,56 m² i składa się z sześciu modułów - każdy z modułów, składa się z dwóch mieszkań.

Poszczególne mieszkania mają powierzchnie po 27,63 m² i składają się z: sypialni (9,61), dużego pokoju z aneksem kuchennym (14,35), łazienki (3,67).

Budynek wyposażony w kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową (odprowadzenie wód opadowych rurami spustowymi do skrzynek rozsączających, wewnętrzną instalację wod-kan, zewnętrzną i wewnętrzną instalację

elektryczną wraz z nowoczesnym i wydajnym systemem ogrzewania elektrycznego.

Na terenie obiektu do dyspozycji 12 miejsc parkingowych.

Wszystkie mieszkania są w pełni wyposażone i gotowe do wynajmu. Zagospodarowany teren wokół budynku (miejsca parkingowe, plac zabaw).

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT.

Zapraszam na prezentację.

Wir empfehlen eine großartige und rentable Investition 280 m vom Meer entfernt. Ein zweistöckiges Gebäude mit 12 Skelettwohnungen auf einem 750 m2 großen Grundstück. Das Gebäude hat eine Nutzfläche von 331,56 m2 und besteht aus sechs Modulen - jedes der Module besteht aus zwei Wohnungen. Einzelne Wohnungen haben eine Fläche von 27,63 m2 und bestehen aus: Schlafzimmer (9,61), großes Zimmer mit Küchenzeile (14,35), Bad (3,67). Das Gebäude ist mit einem sanitären Abwassersystem, einem Regenwasserskanalsystem (Regenwasserbehandlung mit Abflussrohren für Abflusssästen, internen Sanitäranlagen, externen und internen Elektroinstallationen sowie einer modernen und effizienten Elektroheizung) ausgestattet. Es stehen 12 Parkplätze vor Ort zur Verfügung. Alle Apartments Komplett ausgestattet und sofort mietbereit, bebauter Bereich um das Gebäude (Parkplätze, Spielplatz) zuzüglich Mehrwertsteuer. Willkommen bei der Präsentation.

informacje ogólne

Symbol	EXT23573	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	SPORTOWO-REKREACYJNY	Powierzchnia całkowita	331, 56 m²
Powierzchnia działki	750, 00 m²	Cena za m2	9 048, 14 PLN
Cena 	3 000 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl