



Bliźniaczy, 131 m², Bonin
Dom na sprzedaż - Bonin

cena **529 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **130,68** pow. działki: **500,00 m²**
m²



Posiadamy na sprzedaż domy w zabudowie bliźniaczej, o powierzchni użytkowej 129,49 m², na nowym osiedlu domów jednorodzinnych w Boninie pod Koszalinem, na działkach wielkości 500 m², do których prowadzi utwardzona droga osiedlowa.

Domy wykonane są z materiałów wysokiej jakości, a funkcjonalnie rozplanowany układ pomieszczeń umożliwia wiele możliwości własnej aranżacji.

Fundamenty żelbetowe, ściany fundamentowe betonowe, ocieplenie fundamentów - styropian typu XPS. Ściany nośne i działowe z pustaków YTONG o znakomitych parametrach cieplnych. Ściana pomiędzy lokalami - akustyczna z pustaków YTONG o grubości 36cm. Budynek ocieplony styropianem z wyprawą elewacyjną zgodną z wizualizacją. Strop teriva. Konstrukcja dachu drewniana. Pokrycie dachu - dachówka. Utwardzenie terenu w postaci podjazdu z miejscami parkingowymi oraz chodniki. Ogrzewanie gazowe, podłączenie do kanalizacji

miejskiej.

Parter domu o powierzchni 62,31 m² składa się z dużego salonu z jadalnią, otwartej, ale osobnej kuchni, łazienki, wiatrołapu oraz klatki schodowej.

Na piętrze, o łącznej powierzchni 67,18 m², mamy 3 pokoje, łazienkę i korytarz.

Istnieje również możliwość zagospodarowania powierzchni strychu.

Domy położone są w malowniczej, cichej i spokojnej części miejscowości Bonin, oddalonej o 4 km od Koszalina, z dobrym połączeniem komunikacyjnym i pełną infrastrukturą - w pobliżu: przedszkole, szkoła, sklepy, przychodnia, przystanek MZK.

Planowany termin oddania do użytkowania domów w stanie deweloperskim - IV kwartał 2020 r.

Istnieje możliwość wcześniejszego zakończenia inwestycji, wykonania indywidualnej aranżacji wnętrza i wykończenia pod klucz!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i zakupu swojego wymarzonego domu!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl sp. z o.o. sp. k. z siedzibą w Koszalinie, ul. Odrodzenia 2B/1, 75-306 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: biuro@natropie.com.pl.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

informacje ogólne

Symbol	GDF20360	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	131 m ²	Powierzchnia użytkowa	129 m ²
Powierzchnia działki	500 m ²	Rok budowy	2019
Liczba pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m ²	4 048 PLN

Cena 

529 000 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl