

Wolno stojący, 250 m², Ustowo
Dom na sprzedaż - Ustowo

cena **1 550 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **250,00**
m²

pow. działki: **5 200,00**
m²



Dom na działce 5200m!!

Oferta bezpośrednia. Kupujący nie płaci prowizji. Prowizję Kupującego pokrywa Sprzedający

Nieruchomość zlokalizowana w Ustowie. Budynek usytuowany **na działce o powierzchni 5200m²**,
wybudowany w 1999 roku

Na całość składają się trzy kondygnacje: przyziemie(piwnica), parter i piętro.

Parter składa się z:

- pokoju dziennego z kominkiem i wyjściem na b. duży taras,
- pokoju gościnnego - jadalni
- łazienki wyposażonej w kabinę prysznicową,
- dużej kuchni wyposażonej w meble w zabudowie,

- przedpokoju.
- Piętro składa się z:
- trzech dużych sypialni,
- pokoju kąpielowego z wanną narożną, bidetem i WC,
- przedpokoju.

W przyziemiu wyróżniamy:

- 2 pomieszczenia gospodarcze,
- kotłownię
- garaż jednostanowiskowy
- łazienkę

Ściany we wszystkich pokojach gładkie - malowane, na podłodze panele, w kuchni terakota. Łazienki wykończone glazurą i terakotą. Okna w domu drewniane, starszego typu. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwu obiegowego.

Nieruchomość z bardzo dużym potencjałem. Możliwość podziału działki na mniejsze z wytyczeniem drogi dojazdowej wewnętrznej. Polecam ze względu na lokalizację z dala od miejskiego zgiełku a jednocześnie w niewielkiej odległości od centrum handlowego "Kołbaskowo", dojazd do centrum Szczecina w kilkanaście minut, niewielka odległość do autostrady i granicy państwa.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty podczas prezentacji.

Spacer 3D -- Wirtualna Wizyta: <https://my.matterport.com/show/?m=FgdayodfSvm>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **10 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie, Białymstoku, Lublinie i Zamościu**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON34143	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	250, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	227, 00 m²
Powierzchnia działki	5 200, 00 m²	Rok budowy	1999
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Cena za m2	6 200, 00 PLN
Cena 	1 550 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Garaż	✓

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**