

Obiekt, 2,177 m², Choszczno

Obiekt na sprzedaż - Choszczno

cena **230 000** zł

pow. całkowita: **2 177,00** m² pow. działki: **2 177,00** m²



Na sprzedaż nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 2177 m² położona w Choszcznie woj. zachodniopomorskie.

Na działce znajduje się biurowiec - murowany, piętrowy:

- pow. zabudowy: 702 m²
- dach betonowy pokryty papą termozgrzewalną w 2016 roku
- budynek z centralnym ogrzewaniem, możliwa adaptacja na budynek mieszkalny
- media doprowadzone do nieruchomości: woda, prąd, kanalizacja. Gaz w linii ulicy Fabrycznej.

Biurowiec posiada niezależny dostęp do głównej ulicy, a także możliwy wjazd przez drogę wewnętrzną (do której oferta obejmuje 1/3 udziałów).

Nieruchomość posiada duży potencjał inwestycyjny, oprócz przeznaczenia biurowego można go adaptować na

motel pracowniczy lub niezależne mieszkania.

Okolica jest mocno rozwijająca się, działa i powstaje tu wiele firm o charakterze produkcyjno - handlowym.

Forma własności: użytkowanie wieczyste.

Pełna dokumentacja do wglądu po wcześniejszym umówieniu.

Wspaniała okazja inwestycyjna - możliwość przystosowania budynku na motel, lub wydzielone niezależne mieszkania lub biura.

Teren mocno rozwijający się gospodarczo.

Podana cena netto + VAT 23%.

Zapraszam.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

*10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis

*10% rabatu w Hiper Stolarka


*voucher na projekt domu w Superdom

*oferta specjalna w Gaspol

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości - asariWEB

informacje ogólne

Symbol	MTN09210	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	2 177 m ²
Powierzchnia działki	2 177 m ²	Liczba pięter	2
Cena za m2	106 PLN	Cena 	230 000 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**