

Lokal, 180 m2, 0 piętro, Szczecin Dąbie

Lokal na wynajem - Szczecin, Dąbie

cena **7 200** zł

pow. całkowita: **180,00**
m²



Do wynajęcia powierzchnia biurowa ok. 180 m2. Oferowana powierzchnia stanowi część 1 piętra budynku. Aktualnie powierzchnia typu open space do dowolnego podziału ścianami działowymi według życzenia przyszłego Najemcy. Powierzchnia jest wyposażona we wszystkie instalacje (wodno - kanalizacyjne, elektryczna, klimatyzacyjna, gazowa - przewidziane jest ogrzewanie gazowe - rooftopy, odzysk ciepła). Wysokość pomieszczeń do planowanego sufitu podwieszanego będzie wynosić 3 m, obecnie wysokość do kratownic wynosi 3,45 m. Powierzchnia jest obecnie wykańczana - zakończenie robót planowane jest na marzec 2020 r. Do czynszu najmu należy doliczyć VAT i koszty eksploatacyjne wg indywidualnego zużycia - CO i ciepła woda miejskie, energia elektryczna. Przed budynkiem znajduje się parking (ok. 50 miejsc). Bliskość przystanków komunikacji miejskiej - zarówno autobusowej jak i Szczecińskiego Szybkiego Tramwaju STT. Bardzo dobra lokalizacja, rozpoznawalne miejsce, doskonały i bezproblemowy dojazd zarówno do Centrum, jak i do autostrady.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.
Mają one jedynie charakter informacyjny, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ASP21054	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2019	Materiał ścian	INNY
Cena 	7 200, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Wentylacja	✓		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**