

Lokal, 104 m2, parter, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Bolesława Krzywoustego

cena **4 900** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **104,41**
m²



Oferta wynajmu interesującego lokalu w ścisłym centrum Szczecina, przy ul. Bolesława Krzywoustego. Jest to jedna z najbardziej rozpoznawalnych ulic w Szczecinie. Miejsce doskonale skomunikowane oraz oferujące szeroką ofertę handlowo – usługową i gastronomiczną.

Ze względu na lokalizację i duży ruch pieszcy idealnie nadaje się na kancelarię, biuro lub gabinet.

Lokal znajduje się na parterze z dużymi drewnianymi, stylowymi witrynami.

Powierzchnia użytkowa wynosi ok. 104 m2 na co składają się:

- sala otwarta,
- dwa pokoje,
- pomieszczenie socjalne z toaletą,
- korytarz,
- pomieszczenia w piwnicy.

Czynsz 4900 zł plus opłaty stałe ok. 390 zł, prąd, gaz wg zużycia. Kaucja jednomiesięczna. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca 2-obiegowego.
W lokalu rozprowadzona jest instalacja alarmowa.

Zapraszam na prezentacje !

***KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ* ZADZWOŃ 91 8171717**
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT29835	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	104, 41 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	4 900, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Wentylacja	✓		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**