

Budowlana, 1,056 m², Tanowo

Działka na sprzedaż - Tanowo

cena **264 000** zł

pow. działki: **1 056,00**
m²



Świetnie położona działka w Tanowie z widokiem na las w otoczeniu nowych domów (luźna zabudowa). 14 km od centrum Szczecina. Przylega do drogi dłuższym bokiem tj. na długości ok. 50 m, szerokość działki 21 do 22 m. Przeznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego pod zabudowę wolno stojącą, jednorodziną. Wysokość budynku 2 kondygnacje, do 9,5 m, wysoki dach 30 - 40 stopni nachylenia. Powierzchnia zabudowy do 30 %, powierzchnia biologicznie czynna 40%. Utrudnione warunki gruntowe polegające na płytkiej warstwie torfu ok. 60 cm. W drodze energia elektryczna, w odległości kilku metrów oraz wodociąg komunalny o przekroju 110 mm, jest gaz, do końca 2022 roku ma być kanalizacja deszczowa i sanitarna. Front działki od strony północno - zachodniej. Działka przylega do innej działki na sprzedaż o powierzchni 827 m² w cenie 250 zł/m².

Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052
+48(92)4893663

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT22608	Powierzchnia działki	1 056, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	250, 00 PLN	Cena 	264 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg		Podłączona kanalizacja	

informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	22, 00	Długość działki (mb.)	50, 00
Droga dojazdowa	UTWARDZONA		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**