
Inwestycyjna, 3,332 m2, Szczecin Pomorzany

Działka na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **4 600 000** zł

pow. działki: **3 332,00**
m²



Bardzo dobry, w doskonałej lokalizacji uzbrojony grunt przemysłowy o pow.3332 m2. na Pomorzanach.
Nieruchomość uzbrojona w sieci instalacyjne, gaz, kanalizację, wodę, energię.

Przeznaczenie działki :

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod: komercję, produkcję uciążliwą, hale, centra usługowo-handlowe o pow. sprzedaży większej niż 2000m2 zabudowa wielorodzinna z usługami, maksymalna wysokość zabudowy 5 kondygnacji ale nie więcej niż 36m. Plan nie określa powierzchni zabudowy, na podstawie sąsiednich zabudowań można przyjąć ok. 40%-50%. Wokół hale, magazyny, biura, dobrze prosperujący teren przemysłowy. Dogodny dojazd także dla tirów.

informacje ogólne

Symbol	KFN00578	Powierzchnia działki	3 332, 00 m²
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	1 380, 55 PLN	Cena 	4 600 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT
-----------------	-----------

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl