(Biuroster Irena Jaworska)
nr licencji: 16270

Mieszkanie, 2 pok., 62 m2, Bralin

Mieszkanie na sprzedaż - Bralin

cena **80 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **61,60 m²**

Na sprzedaż :ładne mieszkanie 2 -pokojowe +działka ogrodowa +pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym.Mieszkanie położone jest na 2-m pietrze w bloku mieszkalnym w Bralinie w gminie Kalisz Pomorski.Mieszkanie o pow.57,9 m2 jest rozkładowe:2 pokoje,kuchnia,łazienka ,przedpokój.Do mieszkania przynależy duża piwnica o pow.3,7m2 .Mieszkanie jest do remontu,koszt szacunkowy remontu około 20 tysięcy złotych.Blok mieszkalny w którym położone jest mieszkanie jest dobrze zarządzany prze Wspólnotę Mieszkaniową w Bralinie.Budynek mieszkalny podłączony jest do kanalizacji sanitarnej,budynek jest zadbany,części wspólne budynku są co jakiś czas odnawiane i remontowane.Koszt utrzymania mieszkania:fundusz remontowy około 52 złotych miesięcznie i media w/g zużycia około .W sierpniu 2018 roku remontowany był dach na budynku.Ogrzewanie centralne w mieszkaniu etażowe własne (kaloryfery na ścianach połączone rurami) . Istnieje możliwość uruchomienia instalacji grzewczej CO w kuchni lub piwnicy przynależnej do lokalu.Nieopodal budynku mieszkalnego położony jest budynek gospodarczy w którym znajduje się pomieszczenie gospodarcze .Istnieje możliwość adaptacji tego pomieszczenia na garaż dla samochodu.W bliskiej odległości od bloku znajduje się działka ogrodowa o pow.685 m2. Istnieje możliwość podłączenia się na działce do wody i do energii.Wieś Bralin jest dobrze skomunikowana ,leży ok 9km na południowy wschód od Kalisza Pomorskiego oraz ok. 1 km na

południe od rzeki Stawicy . Wieś Bralin jest wsią sołecką ,wyposażona jest w ogólnodostępne boisko sportowe do gry w piłkę nożną,plac zabaw dla dzieci oraz świetlicę wiejską,Dzieci do szkoły w Kaliszu Pomorskim dojeżdżają autobusem szkolnym.Idealne miejsce dla poszukujących spokoju ,ciszy
i niskich kosztów utrzymania. Gorąco polecam!

http://wiki.asari.pl/pages/viewpage.action?pageId=3965203

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BRS20030	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	61, 60 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1990
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Cena za m2	1 298, 70 PLN
Cena	80 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	INNE		Czynsz administracyjny
52, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**