

Lokal, 140 m2, parter, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **6 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **140,00**
m²



Lokal handlowo-usługowy w Centrum z dużą witryną położony na parterze (wejście bez schodów) kamienicy z odnowioną elewacją.

Duży ruch pieszy i kołowy, miejsce bardzo widoczne.

Lokal dwupoziomowy o pow.217m2; Jest klimatyzacja, kurtyna powietrzna i siła.

Parter pow. 140m2:

otwarta przestrzeń o pow. ok.30m2 z dużą witryną na poziomie 0;

dalsza część lokalu z wejściem po kilku schodkach, m.in. z wydzieloną częścią biurową i zapleczem w głębi lokalu (zaplecze socjalne, magazyn, wc, pom. z umywalką). Część przestrzeni wydzielona ściankami z regipsu - możliwość zmiany konfiguracji pomieszczeń lub utworzenie open space.

Poziom -1 o pow. 76m2 z wejściem szerokimi schodami z wewnątrz lokalu np. na magazyn.

Czynsz 6000zł/mies. netto plus vat + opłaty za gaz i prąd w/g zużycia + 605zł czynsz administracyjny (w tym wywóz nieczystości i zaliczki na wodę) + 500zł opłata publiczno-prawna. Ogrzewanie z pieca gazowego. Kaucja. Wydanie od zaraz. Polecamy.

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	POS22292	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	140, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Cena 	6 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl