

Budowlana, 126,445 m2, Radzanek

Działka na sprzedaż - Radzanek

cena **1 900 000 zł**

pow. działki: **126 445,00**
m²



Radzanek to wieś położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, w gminie Maszewo. Miejscowość położona ok. 3 km na północny zachód od Maszewa, 19 km od Goleniowa i 50 km od Szczecina.

Jest to teren po byłym folwarku należącym od 1929 roku do Pomorskiego Towarzystwa Ziemińskiego. Był to zespół dworsko-parkowy z jeziorem, gorzelnią i podwórzem gospodarczym. W folwarku prowadzono browar, hodowlę koni, bydła oraz owiec.

Przepiękna nieruchomość o powierzchni 12,6445 ha, w tym 5,0218 ha to Jezioro Radzanek (w jeziorze można rekreacyjnie łowić ryby), 4,3640 ha to park z pięknym starodrzewem, 1,7454 ha to teren po zabudowaniach starej gorzelni oraz pozostałość po dworku. Resztę terenu stanowią nieużytki. Działka z jednej strony graniczy z drogą gminną, a z drugiej z rzeczką Stepnica. Na skraju działki znajduje się malowniczy kościółek. W chwili obecnej, dworek jak i wszystkie budynki gospodarcze zostały rozebrane.

Jest to idealna nieruchomość dla inwestora poszukującego terenu do postawienia obiektu hotelowo-

gastonomicznego (konferencje , wesela, imprezy okolicznościowe) czy też Domu Spokojnej Starości, na który rodzaj działalności zostały przyznane warunki zabudowy.

Uzbrojenie: woda z istniejącej sieci wodociągowej, odprowadzenie ścieków - przydomowa oczyszczalnia ścieków, odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, zasilanie w energię elektryczną – przyłącze nastąpi na warunkach określonych przez operatora.

Licencjonowane Biuro Nieruchomości Horyzont
Ul. Krzywoustego 15/U1
70-250 Szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HOR20765	Powierzchnia działki	126 445, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	15, 03 PLN	Cena 	1 900 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	--------------	-----------------	------------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl