

Wolno stojący, 290 m2, Dobra
Dom na sprzedaż - Dobra

cena **2 490 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **290,00 m²**

pow. działki: **3 480,00 m²**



Ofertą sprzedaży jest parterowy dom położony w malowniczej Dobrej Szczecińskiej.

W pobliżu nieruchomości znajdują się lasy, ścieżki rowerowe, jeziora, boisko i ścieżki spacerowe.
W sąsiedztwie powstało wiele domów jednorodzinnych.

Działka o powierzchni 3500m2, na której znajduje się dom, jest zagospodarowana i ogrodzona. Nasadzenia w postaci iglaków i krzewów, ozdobne kamienie, pergola oraz stylowa studnia, to niektóre cechy tego pięknego ogrodu. Została zamontowana również zdalna instalacja do podlewania oraz monitoring.

Całkowita powierzchnia domu wynosi ok. 290m2 i składa się z dużego i przestronnego holu, jasnego salonu z kominkiem, dwóch sypialni, gabinetu (garderoby), dwóch łazienek, kuchni otwartej na salon oraz pomieszczenia gospodarczego (kotłowni).

Na podłogach znajduje się stylowa, pastelowa terakota, ściany są gładkie i malowane, w pokojach wygodna i miękka wykładzina.

W domu zastosowano również klimatyczne oświetlenie led-owe i halogenowe, które dodaje całości jeszcze większego uroku.

Cały dom jest wyposażony w alarm oraz automatyczne rolety antywłamaniowe.
W domu zostało zastosowane ogrzewanie podłogowe, oraz ogrzewanie z pieca gazowego 2-obiegowego kondensacyjnego, który również podgrzewa wodę.

Usytuowanie rezydencji względem stron świata sprawia, że przez cały dzień jest jasno i słonecznie.

Do nieruchomości przynależy również garaż o powierzchni 70m2 (3 duże samochody), który jest w osobnej bryle i posiada własną toaletę z umywalką.

Całość prezentuje bardzo wysoki poziom wykonania oraz daje poczucie mieszkania w podmiejskiej willi, gdzie ciszę delikatnie zagłusza tylko śpiew ptaków.

W niedalekiej odległości znajdują się dyskonty, sklepiki, budynki oświaty, węzły komunikacyjne i stacje benzynowe.

Polecam nieruchomość i zapraszam na prezentację.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN08839	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	290, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	218, 60 m²
Powierzchnia działki	3 480, 00 m²	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj okien	PCV, ANTYWŁAMANIOWE	Cena za m2	8 586, 21 PLN
Cena 	2 490 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Lodówka	✓
Zmywarka	✓		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Drogajazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ochrona	✓	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Alarm	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**